

Informe resumen

Fecha: 30/04/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIASF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo Español

**Depositorio Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	50.384,74 901.282.229,12 50,38%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3450% 25/05/2015 42,973984 Bruto 34,379187 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2015 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5450% 25/05/2015 134,736111 Bruto 107,788889 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7450% 25/05/2015 184,180556 Bruto 147,344445 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
<b>Total</b>		<b>992.482.229,12</b>	<b>1.880.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,85	7,27	6,75	6,25	5,83	5,45	5,13	4,81
		Amort. final	Años	31/12/2022	01/06/2022	22/11/2021	26/05/2021	22/12/2020	05/08/2020	09/04/2020	14/12/2019
		Fecha	Años	15,51	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025
		Amort. final	Años	11/03/2023	05/08/2022	23/01/2022	03/09/2021	01/03/2021	13/10/2020	10/06/2020	18/02/2020
		Fecha	Años	19,26	18,51	17,51	16,76	16,01	15,25	14,51	13,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,51	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
		Amort. final	Años	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025
		Fecha	Años	15,51	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,11	19,38	18,60	17,80	17,02	16,28	15,57	14,89
		Amort. final	Años	02/04/2035	08/07/2034	26/09/2033	09/12/2032	28/02/2032	02/06/2031	17/09/2030	11/01/2030
		Fecha	Años	21,01	20,51	19,76	19,01	18,26	17,51	16,76	16,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,51	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
		Amort. final	Años	24/08/2030	25/11/2029	24/02/2029	24/02/2028	24/05/2027	25/08/2026	24/02/2026	25/05/2025
		Fecha	Años	15,51	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025
		Amort. final	Años	24,04	23,34	22,66	21,98	21,30	20,62	19,95	19,28
		Fecha	Años	07/03/2039	23/06/2038	16/10/2037	11/02/2037	09/06/2036	05/10/2035	31/01/2035	01/06/2034
			Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	
			Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	90,81%	901.282.229,12	13,36%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,79%	37.600.000,00	9,57%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	5,40%	53.600.000,00	4,17%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		992.482.229,12			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,17%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	69.591.329,23	0,195%	
Ppales. cobrados pies de ingreso	386.950,92		
Ints. cobrados pies de ingreso	144.718,38		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,045%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.609	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	973.442.837,95	1.880.046.236,97	
Medio	83.852,43	115.517,43	
Mínimo	175,64	9.896,23	
Máximo	459.226,92	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,32%	5,38%	
Mínimo	0,20%	3,50%	
Máximo	9,00%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	236	310	
Mínimo	03/05/2015	20/04/2010	
Máximo	08/11/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,01%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,99%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,17%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,07%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,72%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,78	7,14	0,09	7,83
10,01 - 20%	3,53	15,99	0,95	16,29
20,01 - 30%	7,37	25,56	3,15	25,80
30,01 - 40%	12,21	35,35	6,32	35,50
40,01 - 50%	18,35	45,31	10,23	45,49
50,01 - 60%	24,61	55,25	14,96	55,23
60,01 - 70%	24,83	64,44	19,88	65,27
70,01 - 80%	5,90	74,06	36,07	75,67
80,01 - 90%	2,38	83,64	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,05	91,45	4,10	94,87
Medio ponderado	51,14		63,91	
Mínimo	0,13		3,57	
Máximo	92,81		99,69	

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/04/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,39%	0,59%	0,57%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,29%	4,61%	6,88%	6,62%	5,43%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,00%	28,01%
Aragón	9,47%	8,94%
Asturias	4,33%	4,09%
Canarias	2,03%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,72%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,18%	0,17%
Cataluña	2,00%	2,41%
Comunidad Valenciana	28,76%	28,63%
Extremadura	2,37%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,08%	1,85%
La Rioja	2,31%	2,51%
Madrid	0,59%	0,63%
Murcia	0,18%	0,18%
Navarra	9,58%	10,64%
País Vasco	5,20%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	600	171.051,96	70.184,39	0,00	241.236,35	15,76	54.260.360,54	54.501.596,89	50,51	48,30
De > 1 a ≤ 2 Meses	230	155.607,82	88.811,36	0,00	244.419,18	15,97	23.354.983,84	23.599.403,02	21,87	52,63
De > 2 a ≤ 3 Meses	173	172.033,96	92.536,11	0,00	264.570,07	17,28	16.040.369,07	16.304.939,14	15,11	49,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	56	138.430,85	55.110,52	0,00	193.541,37	12,64	5.041.785,92	5.235.327,29	4,85	51,11
De > 6 a < 12 Meses	50	203.467,60	95.374,86	0,00	298.842,46	19,52	4.634.185,37	4.933.027,83	4,57	54,18
De ≥ 12 a < 18 Meses	38	165.584,45	114.308,77	0,00	279.893,22	18,28	3.037.436,83	3.317.330,05	3,07	56,00
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	0,00	8.363,61	0,00	8.363,61	0,55	0,00	8.363,61	0,01	2,04
Subtotal	1.149	1.006.176,64	524.689,62	0,00	1.530.866,26	100,00	106.369.121,57	107.899.987,83	100,00	49,94
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.149	1.006.176,64	524.689,62	0,00	1.530.866,26		106.369.121,57	107.899.987,83		49,94

#### Información adicional