

Informe resumen

Fecha: 31/05/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo Español

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	49.164,51 879.454.754,88 49,16%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2880% 25/08/2015 36,185079 Bruto 28,948063 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/08/2015 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4880% 25/08/2015 124,711111 Bruto 99,768889 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,6880% 25/08/2015 175,822222 Bruto 140,657778 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		970.654.754,88	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78		
		% TACP Anual equivalente										
		Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,82	7,23	6,70	6,19	5,76	5,38	5,05	4,75		
		Fecha	17/03/2023	13/08/2022	31/01/2022	01/08/2021	25/02/2021	06/10/2020	09/06/2020	22/02/2020		
		Amort. final	Años	15,26	14,52	13,77	12,76	12,01	11,26	10,76	10,26	
	Sin amortización opcional *	Años	8,01	7,41	6,87	6,39	5,96	5,57	5,23	4,91		
		Fecha	27/05/2023	18/10/2022	05/04/2022	11/10/2021	07/05/2021	18/12/2020	13/09/2020	20/04/2020		
		Amort. final	Años	19,01	18,27	17,27	16,52	15,77	15,01	14,28	13,77	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	15,26	14,52	13,77	12,76	12,01	11,26	10,76	10,26		
		Fecha	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025		
		Amort. final	Años	15,26	14,52	13,77	12,76	12,01	11,26	10,76	10,26	
	Sin amortización opcional *	Años	19,87	19,14	18,37	17,57	16,80	16,06	15,35	14,68		
		Fecha	02/04/2035	09/07/2034	30/09/2033	14/12/2032	06/03/2032	10/06/2031	26/09/2030	23/01/2030		
		Amort. final	Años	20,77	20,27	19,52	18,77	18,01	17,27	16,52	15,77	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15,26	14,52	13,77	12,76	12,01	11,26	10,76	10,26		
		Fecha	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	24/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	24/02/2026	24/08/2025		
		Amort. final	Años	15,26	14,52	13,77	12,76	12,01	11,26	10,76	10,26	
	Sin amortización opcional *	Años	23,81	23,10	22,42	21,75	21,07	20,40	19,72	19,06		
		Fecha	09/03/2039	26/06/2038	19/10/2037	15/02/2037	14/06/2036	11/10/2035	07/02/2035	10/06/2034		
		Amort. final	Años	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	
		Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		
Serie A	90,60%	879.454.754,88	13,65%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,87%	37.600.000,00	9,78%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	5,52%	53.600.000,00	4,26%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		970.654.754,88			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,26%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	53.713.707,29	0,138%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	517.620,99		
Ints. cobrados ptes de ingreso	188.518,94		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	0,988%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CHTs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.576	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	966.613.769,90	1.880.046.236,97	
Medio	83.501,54	115.517,43	
Mínimo	296,19	9.896,23	
Máximo	457.479,71	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,29%	5,38%	
Mínimo	0,20%	3,50%	
Máximo	9,00%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	235	310	
Mínimo	05/06/2015	20/04/2010	
Máximo	08/11/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,00%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,00%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,17%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,08%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,71%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,79	7,13	0,09
10,01 - 20%	3,61	15,99	0,95
20,01 - 30%	7,43	25,62	3,15
30,01 - 40%	12,26	35,36	6,32
40,01 - 50%	18,44	45,29	10,23
50,01 - 60%	24,67	55,22	14,96
60,01 - 70%	24,74	64,41	19,88
70,01 - 80%	5,73	74,22	36,07
80,01 - 90%	2,27	83,63	4,24
90,01 - 100%	0,05	91,31	4,10
Medio ponderado	50,98		63,91
Mínimo	0,12		3,57
Máximo	92,69		99,69

Informe resumen

Fecha: 31/05/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,31%	0,35%	0,47%	0,54%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,61%	4,10%	5,51%	6,32%	5,41%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,06%	28,01%
Aragón	9,47%	8,94%
Asturias	4,34%	4,09%
Canarias	2,04%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,73%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,18%	0,17%
Cataluña	2,00%	2,41%
Comunidad Valenciana	28,68%	28,63%
Extremadura	2,37%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,09%	1,85%
La Rioja	2,30%	2,51%
Madrid	0,60%	0,63%
Murcia	0,18%	0,18%
Navarra	9,56%	10,64%
Pais Vasco	5,22%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						%	
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	566	159.293,76	62.912,48	0,00	222.206,24	14,18	50.844.988,40	51.067.194,64	49,09	48,19	
De > 1 a ≤ 2 Meses	201	129.524,42	70.673,60	0,00	200.198,02	12,78	20.128.123,07	20.328.321,09	19,54	50,37	
De > 2 a ≤ 3 Meses	198	197.066,60	107.682,92	0,00	304.749,52	19,45	18.356.752,32	18.661.501,84	17,94	51,24	
De > 3 a ≤ 6 Meses	55	88.547,06	59.406,47	0,00	147.953,53	9,44	5.185.708,63	5.333.662,16	5,13	48,75	
De > 6 a < 12 Meses	51	205.420,79	96.263,58	0,00	301.684,37	19,26	4.657.449,76	4.959.134,13	4,77	54,45	
De ≥ 12 a < 18 Meses	41	244.192,50	119.136,85	0,00	363.329,35	23,19	3.125.641,37	3.488.970,72	3,35	53,23	
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	8.621,14	17.797,16	0,00	26.418,30	1,69	155.991,35	182.409,65	0,18	25,86	
Subtotal	1.116	1.032.666,27	533.873,06	0,00	1.566.539,33	100,00	102.454.654,90	104.021.194,23	100,00	49,52	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>1.116</b>	<b>1.032.666,27</b>	<b>533.873,06</b>	<b>0,00</b>	<b>1.566.539,33</b>		<b>102.454.654,90</b>	<b>104.021.194,23</b>		<b>49,52</b>	

Información adicional