

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	47.865,97 856.226.471,36 47,87%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2690% 25/11/2015 32,905195 Bruto 26,488682 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2015 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4690% 25/11/2015 119,855556 Bruto 96,483723 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c. Aa3	n.c. n.c. n.c.
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,6690% 25/11/2015 170,966667 Bruto 137,628167 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		947.426.471,36	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,66	7,09	6,54	6,08	5,66	5,28	4,96	4,67	
		Fecha	21/04/2023	23/09/2022	08/03/2022	20/09/2021	20/04/2021	02/12/2020	08/08/2020	23/04/2020	
		Amort. final	Años	15,01	14,26	13,26	12,51	11,76	11,01	10,51	10,01
	Sin amortización opcional *	Años	7,85	7,26	6,74	6,27	5,85	5,48	5,14	4,83	
		Fecha	29/05/2023	27/11/2022	20/05/2022	30/11/2021	30/06/2021	13/02/2021	13/10/2020	23/06/2020	
		Amort. final	Años	18,76	17,76	17,01	16,26	15,52	14,76	14,01	13,52
Serie B	Con amortización opcional *	Años	15,01	14,26	13,26	12,51	11,76	11,01	10,51	10,01	
		Fecha	25/08/2030	25/11/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	
		Amort. final	Años	15,01	14,26	13,26	12,51	11,76	11,01	10,51	10,01
	Sin amortización opcional *	Años	19,56	18,82	18,05	17,27	16,51	15,76	15,09	14,43	
		Fecha	10/03/2035	16/06/2034	09/09/2033	27/11/2032	23/02/2032	02/06/2031	23/09/2030	24/01/2030	
		Amort. final	Años	20,52	19,76	19,27	18,52	17,76	17,01	16,26	15,52
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15,01	14,26	13,26	12,51	11,76	11,01	10,51	10,01	
		Fecha	25/08/2030	24/11/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	
		Amort. final	Años	15,01	14,26	13,26	12,51	11,76	11,01	10,51	10,01
	Sin amortización opcional *	Años	23,50	22,81	22,13	21,46	20,80	20,13	19,46	18,81	
		Fecha	19/02/2039	10/06/2038	06/10/2037	04/02/2037	05/06/2036	05/10/2035	04/02/2035	10/06/2034	
		Amort. final	Años	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	90,37%	856.226.471,36	14,00%	95,15%	1.788.800.000,00
Serie B	3,97%	37.600.000,00	10,03%	2,00%	37.600.000,00
Serie C	5,66%	53.600.000,00	4,37%	2,85%	53.600.000,00
Emisión de Bonos		947.426.471,36			1.880.000.000,00
Fondo de Reserva	4,37%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.406.960,40	0,169%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	939.982,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso	167.350,17		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	0,969%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.427	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	943.642.434,11	1.880.046.236,97	
Medio	82.580,07	115.517,43	
Mínimo	0,47	9.896,23	
Máximo	452.212,28	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,09%	5,38%	
Mínimo	0,25%	3,50%	
Máximo	6,30%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	233	310	
Mínimo	02/09/2015	20/04/2010	
Máximo	08/11/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,68%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,34%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,17%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,07%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,70%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,80	7,09	0,09
10,01 - 20%	3,73	15,93	0,95
20,01 - 30%	7,63	25,60	3,15
30,01 - 40%	12,42	35,28	6,32
40,01 - 50%	19,13	45,27	10,23
50,01 - 60%	24,81	55,19	14,96
60,01 - 70%	23,83	64,22	19,88
70,01 - 80%	5,46	74,15	36,07
80,01 - 90%	2,14	83,30	4,24
90,01 - 100%	0,05	90,91	4,10
Medio ponderado	50,52		63,91
Mínimo	0,00		3,57
Máximo	92,35		99,69

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caja Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,36%	0,36%	0,50%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,32%	4,21%	4,18%	5,85%	5,37%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,12%	28,01%
Aragón	9,51%	8,94%
Asturias	4,33%	4,09%
Canarias	2,04%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,73%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,14%	0,17%
Cataluña	2,02%	2,41%
Comunidad Valenciana	28,68%	28,63%
Extremadura	2,39%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,08%	1,85%
La Rioja	2,29%	2,51%
Madrid	0,60%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	9,51%	10,64%
Pais Vasco	5,17%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	540	152.969,11	52.263,33	0,00	205.232,44	13,40	49.356.908,17	49.562.140,61	50,47	48,11	
De > 1 a ≤ 2 Meses	195	131.474,81	57.197,26	0,00	188.672,07	12,32	17.945.197,50	18.133.869,57	18,47	49,91	
De > 2 a ≤ 3 Meses	157	158.143,96	78.255,18	0,00	236.399,14	15,43	14.343.897,11	14.580.296,25	14,85	49,49	
De > 3 a ≤ 6 Meses	73	106.195,72	85.322,97	0,00	191.518,69	12,50	7.410.897,29	7.602.415,98	7,74	54,63	
De > 6 a < 12 Meses	46	194.624,63	84.096,48	0,00	278.721,11	18,20	4.077.963,24	4.356.684,35	4,44	50,79	
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	229.528,99	117.029,87	0,00	346.558,86	22,62	3.182.722,12	3.529.280,98	3,59	55,41	
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	51.500,76	33.191,75	0,00	84.692,51	5,53	356.910,52	441.603,03	0,45	29,18	
Subtotal	1.056	1.024.437,98	507.356,84	0,00	1.531.794,82	100,00	96.674.495,95	98.206.290,77	100,00	49,30	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>1.056</b>	<b>1.024.437,98</b>	<b>507.356,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.531.794,82</b>		<b>96.674.495,95</b>	<b>98.206.290,77</b>		<b>49,30</b>	