

Informe resumen

Fecha: 30/11/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonese y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonese y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	45.776,51 818.850.210,88	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 25/02/2016 23,513867 Bruto 19,046232 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/02/2016 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4010% 25/02/2016 102,477778 Bruto 83,007000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,6010% 25/02/2016 153,588889 Bruto 124,407000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		910.050.210,88	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	7,49	6,93	6,43	5,94	5,56	5,19	4,88	4,56	
		Amort. final	20/05/2023	28/10/2022	27/04/2022	02/11/2021	16/06/2021	31/01/2021	09/10/2020	15/06/2020	
		Amort. final	Años Fecha	14,51 25/05/2030	13,76 25/08/2029	13,01 25/11/2028	12,01 25/11/2027	11,50 25/05/2027	10,76 25/08/2026	10,26 25/02/2026	9,50 25/05/2025
	Sin amortización opcional *	Vida media	7,70	7,13	6,62	6,16	5,76	5,39	5,06	4,76	
		Amort. final	04/09/2023	08/01/2023	06/07/2022	21/01/2022	25/08/2021	13/04/2021	14/12/2020	27/08/2020	
		Amort. final	Años Fecha	18,27 25/02/2034	17,51 25/05/2033	16,51 25/05/2032	15,76 25/08/2031	15,01 25/11/2030	14,51 25/05/2030	13,76 25/08/2029	13,01 25/11/2028
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	14,51	13,76	13,01	12,01	11,50	10,76	10,26	9,50	
		Amort. final	25/05/2030	25/08/2029	25/11/2028	25/11/2027	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025	
		Amort. final	Años Fecha	14,51 25/05/2030	13,76 25/08/2029	13,01 25/11/2028	12,01 25/11/2027	11,50 25/05/2027	10,76 25/08/2026	10,26 25/02/2026	9,50 25/05/2025
	Sin amortización opcional *	Vida media	19,16	18,44	17,67	16,90	16,15	15,44	14,77	14,12	
		Amort. final	16/01/2035	28/04/2034	23/07/2033	14/10/2032	16/01/2032	01/05/2031	27/08/2030	03/01/2030	
		Amort. final	Años Fecha	20,27 25/02/2036	19,51 25/05/2035	18,76 25/08/2034	18,01 25/11/2033	17,27 25/02/2033	16,51 25/05/2032	16,01 25/11/2031	15,26 25/02/2031
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	14,51	13,76	13,01	12,01	11,50	10,76	10,26	9,50	
		Amort. final	25/05/2030	25/08/2029	25/11/2028	24/11/2027	24/05/2027	24/08/2026	25/02/2026	25/05/2025	
		Amort. final	Años Fecha	14,51 25/05/2030	13,76 25/08/2029	13,01 25/11/2028	12,01 25/11/2027	11,50 25/05/2027	10,76 25/08/2026	10,26 25/02/2026	9,50 25/05/2025
	Sin amortización opcional *	Vida media	23,13	22,44	21,78	21,12	20,46	19,80	19,14	18,49	
		Amort. final	05/01/2039	29/04/2038	28/08/2037	31/12/2036	04/05/2036	06/09/2035	10/01/2035	19/05/2034	
		Amort. final	Años Fecha	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049	33,77 25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	89,98%	818.850.210,88	14,56%	95,15%	1.788.800.000,00
Serie B	4,13%	37.600.000,00	10,43%	2,00%	37.600.000,00
Serie C	5,89%	53.600.000,00	4,54%	2,85%	53.600.000,00
Emisión de Bonos		910.050.210,88			1.880.000.000,00
Fondo de Reserva	4,54%	41.360.000,00	2,20%		41.360.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	50.456.962,25	0,101%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	750.035,67		
Ints. cobrados ptes de ingreso	186.606,43		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	0,901%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CHTs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.123	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	905.236.450,56	1.880.046.236,97
Medio	81.384,20	115.517,43
Mínimo	0,44	9.896,23
Máximo	446.905,90	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	1,92%	5,38%
Mínimo	0,15%	3,50%
Máximo	6,30%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	231	310
Mínimo	02/12/2015	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,59%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,36%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,08%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,11%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,86	7,13	0,09
10,01 - 20%	3,79	15,95	0,95
20,01 - 30%	7,83	25,58	3,15
30,01 - 40%	12,62	35,21	6,32
40,01 - 50%	19,71	45,25	10,23
50,01 - 60%	25,21	55,24	14,96
60,01 - 70%	22,90	64,09	19,88
70,01 - 80%	5,10	74,26	36,07
80,01 - 90%	1,96	83,12	4,24
90,01 - 100%	0,03	91,36	4,10
Medio ponderado	50,07		63,91
Mínimo	0,00		3,57
Máximo	92,00		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,91%	0,64%	0,56%	0,47%
Tasa anual equivalente	8,41%	10,39%	7,38%	6,46%	5,55%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,50%	28,01%
Aragón	9,68%	8,94%
Asturias	4,41%	4,09%
Canarias	2,10%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,75%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,12%	0,17%
Cataluña	2,07%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,26%	28,63%
Extremadura	2,43%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,13%	1,85%
La Rioja	2,10%	2,51%
Madrid	0,59%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	8,65%	10,64%
País Vasco	4,85%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	571	167.002,95	52.958,04	0,00	219.960,99	10,51	49.335.044,13	49.555.005,12	50,82	46,84	
De > 1 a ≤ 2 Meses	203	141.967,35	67.022,12	0,00	208.989,47	9,98	18.948.140,77	19.157.130,24	19,65	49,11	
De > 2 a ≤ 3 Meses	135	144.017,50	57.132,51	0,00	201.150,01	9,61	11.883.088,19	12.084.238,20	12,39	48,11	
De > 3 a ≤ 6 Meses	62	274.698,25	54.622,58	0,00	329.320,83	15,73	4.994.754,80	5.324.075,63	5,46	52,54	
De > 6 a < 12 Meses	57	327.090,16	111.680,70	0,00	438.770,86	20,96	5.563.710,89	6.002.481,75	6,16	52,40	
De ≥ 12 a < 18 Meses	39	196.739,01	112.504,15	0,00	309.243,16	14,77	3.603.480,22	3.912.723,38	4,01	54,44	
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	317.375,25	59.930,85	0,00	377.306,10	18,03	1.084.270,38	1.461.576,48	1,50	48,61	
De ≥ 2 Años	2	0,00	8.363,61	0,00	8.363,61	0,40	0,00	8.363,61	0,01	2,04	
Subtotal	1.086	1.568.890,47	524.214,56	0,00	2.093.105,03	100,00	95.412.489,38	97.505.594,41	100,00	48,24	
Dudosos (subjetivos)											
C. R. Granada	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. R. Jaén	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	1.086	1.568.890,47	524.214,56	0,00	2.093.105,03		95.412.489,38	97.505.594,41		48,24	