

Informe resumen

Fecha: 31/12/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo Español

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	45.776,51 818.850.210,88	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 25/02/2016 23,513867 Bruto 19,046232 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/02/2016 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4010% 25/02/2016 102,477778 Bruto 83,007000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c. Aa3	n.c. n.c. n.c.
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,6010% 25/02/2016 153,588889 Bruto 124,407000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c. Baa3	n.c.
Total		910.050.210,88	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	7,44	6,89	6,37	5,92	5,52	5,18	4,85	4,57	
		Fecha	02/05/2023	14/10/2022	06/04/2022	26/10/2021	01/06/2021	29/01/2021	28/09/2020	18/06/2020	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	12,76	12,01	11,26	10,76	10,01	9,50
	Con amortización opcional *	Años	25/05/2030	25/08/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/11/2025	25/05/2025	
		Fecha	25/05/2030	25/08/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/11/2025	25/05/2025	
		Amort. final	Años	18,27	17,27	16,51	15,76	15,01	14,51	13,76	13,01
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,64	7,08	6,59	6,14	5,74	5,38	5,06	4,77	
		Fecha	15/07/2023	23/12/2022	24/08/2022	13/01/2022	20/08/2021	11/04/2021	14/12/2020	29/08/2020	
		Amort. final	Años	18,27	17,27	16,51	15,76	15,01	14,51	13,76	13,01
	Con amortización opcional *	Años	25/02/2034	25/02/2033	25/05/2032	25/08/2031	25/11/2030	25/05/2030	25/08/2029	25/11/2028	
		Fecha	25/02/2034	25/02/2033	25/05/2032	25/08/2031	25/11/2030	25/05/2030	25/08/2029	25/11/2028	
		Amort. final	Años	20,01	19,51	18,76	18,01	17,27	16,51	16,01	15,26
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	14,51	13,76	12,76	12,01	11,26	10,76	10,01	9,50	
		Fecha	25/05/2030	25/08/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/11/2025	25/05/2025	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	12,76	12,01	11,26	10,76	10,01	9,50
	Con amortización opcional *	Años	25/05/2030	25/08/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/11/2025	25/05/2025	
		Fecha	25/05/2030	25/08/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/11/2025	25/05/2025	
		Amort. final	Años	23,09	22,41	21,74	21,09	20,43	19,78	19,12	18,48
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	14,51	13,76	12,76	12,01	11,26	10,76	10,01	9,50	
		Fecha	20/12/2038	16/04/2038	17/08/2037	20/12/2036	25/04/2036	30/08/2035	03/01/2035	14/05/2034	
		Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
	Con amortización opcional *	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	
		Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	
		Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	89,98%	818.850.210,88	14,56%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	4,13%	37.600.000,00	10,43%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	5,89%	53.600.000,00	4,54%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		910.050.210,88			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		4,54%	41.360.000,00	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.798.669,19	0,101%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	941.253,40		
Ints. cobrados ptes de ingreso	79.844,84		
Pasivo	Disponible		
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	0,901%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
Principal			
Pendiente vencimiento	891.557.212,62		1.880.046.236,97
Medio	80.822,88		115.517,43
Mínimo	0,43		9.896,23
Máximo	445.128,40		584.442,99
Interés nominal			
Medio ponderado	1,88%		5,38%
Mínimo	0,13%		3,50%
Máximo	6,30%		8,57%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	230		310
Mínimo	04/01/2016		20/04/2010
Máximo	10/10/2049		08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%		0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%		0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,45%		0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,50%		92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,08%		5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,14%		2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%		0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,79%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,87	7,07	0,09	7,83
10,01 - 20%	3,82	15,87	0,95	16,29
20,01 - 30%	7,95	25,53	3,15	25,80
30,01 - 40%	12,80	35,24	6,32	35,50
40,01 - 50%	19,90	45,25	10,23	45,49
50,01 - 60%	25,30	55,25	14,96	55,23
60,01 - 70%	22,49	64,04	19,88	65,27
70,01 - 80%	5,00	74,33	36,07	75,67
80,01 - 90%	1,83	83,17	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,03	91,19	4,10	94,87
Medio ponderado	49,86		63,91	
Mínimo	0,00		3,57	
Máximo	91,88		99,69	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caja Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,02%	0,92%	0,75%	0,56%	0,48%
Tasa anual equivalente	11,60%	10,48%	8,69%	6,57%	5,62%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,57%	28,01%
Aragón	9,64%	8,94%
Asturias	4,44%	4,09%
Canarias	2,10%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,74%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,12%	0,17%
Cataluña	2,07%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,41%	28,63%
Extremadura	2,44%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,15%	1,85%
La Rioja	2,08%	2,51%
Madrid	0,58%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	8,63%	10,64%
País Vasco	4,67%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	440	123.244,33	40.643,79	0,00	163.888,12	8,62	37.784.083,90	37.947.972,02	45,84	44,75
De > 1 a ≤ 2 Meses	187	127.969,57	49.314,46	0,00	177.284,03	9,32	16.972.626,49	17.149.910,52	20,72	48,20
De > 2 a ≤ 3 Meses	147	249.138,24	70.861,84	0,00	320.000,08	16,83	13.012.963,66	13.332.963,74	16,11	50,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	53	164.964,78	42.018,56	0,00	206.983,34	10,89	4.112.184,91	4.319.168,25	5,22	51,13
De > 6 a < 12 Meses	48	363.015,18	108.470,54	0,00	471.485,72	24,80	4.959.620,93	5.431.106,65	6,56	54,53
De ≥ 12 a < 18 Meses	46	296.248,52	124.540,69	0,00	420.789,21	22,13	3.649.953,31	4.070.742,52	4,92	52,15
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	104.909,30	27.644,47	0,00	132.553,77	6,97	388.580,98	521.134,75	0,63	42,29
De ≥ 2 Años	2	0,00	8.363,61	0,00	8.363,61	0,44	0,00	8.363,61	0,01	2,04
Subtotal	929	1.429.489,92	471.857,96	0,00	1.901.347,88	100,00	80.880.014,18	82.781.362,06	100,00	47,36
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
C. R. Granada	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. R. Jaén	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>929</b>	<b>1.429.489,92</b>	<b>471.857,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1.901.347,88</b>		<b>80.880.014,18</b>	<b>82.781.362,06</b>		<b>47,36</b>