

Informe resumen

Fecha: 31/08/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonés y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo Español

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	38.589,99 690.297.741,12 38,59%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0020% 25/11/2016 0,197238 Bruto 0,159763 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2016 "Pass-Through"	A(h)(sf) AA+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2020% 25/11/2016 51,622222 Bruto 41,814000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(h) (sf) Asf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4020% 25/11/2016 102,733333 Bruto 83,214000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c.	n.c. Baa3
Total		781.497.741,12	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,89	6,38	5,91	5,49	5,15	4,80	4,51	4,24
			Fecha	14/07/2023	08/01/2023	23/07/2022	20/02/2022	16/10/2021	11/06/2021	25/02/2021	20/11/2020
	Amort. final	Años	12,26	12,26	11,51	10,75	10,26	9,51	9,01	8,51	
			Fecha	25/08/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/11/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,14	6,62	6,16	5,75	5,38	5,04	4,74	4,47
			Fecha	13/10/2023	07/04/2023	21/10/2022	23/05/2022	07/01/2022	07/09/2021	20/05/2021	10/02/2021
	Amort. final	Años	16,76	16,01	15,26	14,51	14,01	13,26	12,51	12,01	
			Fecha	25/05/2033	25/08/2032	25/11/2031	25/02/2031	25/08/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/08/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,26	11,51	10,75	10,26	9,51	9,01	8,51
			Fecha	25/08/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/11/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
	Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,75	10,26	9,51	9,01	8,51	
			Fecha	25/08/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/11/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,83	17,10	16,36	15,63	14,94	14,28	13,66	13,05
			Fecha	18/06/2034	26/09/2033	29/12/2032	07/04/2032	30/07/2031	02/12/2030	18/04/2030	08/09/2029
	Amort. final	Años	18,76	18,26	17,52	16,76	16,26	15,51	14,76	14,26	
			Fecha	25/05/2035	25/11/2034	25/02/2034	25/05/2033	25/11/2032	25/02/2032	25/05/2031	25/11/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,26	11,51	10,75	10,26	9,51	9,01	8,51
			Fecha	25/08/2029	25/11/2028	24/02/2028	25/05/2027	24/11/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
	Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,75	10,26	9,51	9,01	8,51	
			Fecha	25/08/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/11/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,81	21,17	20,54	19,92	19,29	18,66	18,04	17,43
			Fecha	11/06/2038	20/10/2037	05/03/2037	20/07/2036	03/12/2035	17/04/2035	03/09/2034	25/01/2034
	Amort. final	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	
			Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión	% MC	
Serie A	88,33%	690.297.741,12	16,96%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	4,81%	37.600.000,00	12,15%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	6,86%	53.600.000,00	5,29%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		781.497.741,12			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,29%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	49.528.630,12	0,000%
Ipiales cobrados ptes de ingreso	250.562,23	
Ints. cobrados ptes de ingreso	53.374,13	
Activo		
Pasivo	Disponible	Interés
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	0,702%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CHTs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.027	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	776.728.487,21	1.880.046.236,97	
Medio	77.463,70	115.517,43	
Mínimo	0,35	9.896,23	
Máximo	430.750,20	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,55%	5,38%	
Mínimo	0,00%	3,50%	
Máximo	6,30%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	222	310	
Mínimo	27/09/2016	20/04/2010	
Máximo	10/10/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,04%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,87%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	89,99%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,14%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,95%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,89	7,04	0,09
10,01 - 20%	4,11	15,82	0,95
20,01 - 30%	8,56	25,51	3,15
30,01 - 40%	14,17	35,49	6,32
40,01 - 50%	21,15	45,39	10,23
50,01 - 60%	26,37	55,30	14,96
60,01 - 70%	19,42	63,55	19,88
70,01 - 80%	4,30	74,40	36,07
80,01 - 90%	1,02	82,42	4,24
90,01 - 100%	0,01	90,90	4,10
Medio ponderado	48,50		63,91
Mínimo	0,00		3,57
Máximo	90,90		99,69

Informe resumen

Fecha: 31/08/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caja Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,55%	1,35%	1,13%	0,54%
Tasa anual equivalente	7,05%	6,39%	15,02%	12,71%	6,29%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	30,22%	28,01%
Aragón	10,08%	8,94%
Asturias	4,80%	4,09%
Canarias	2,26%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,85%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,12%	0,17%
Cataluña	2,26%	2,41%
Comunidad Valenciana	31,68%	28,63%
Extremadura	2,53%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,34%	1,85%
La Rioja	1,67%	2,51%
Madrid	0,61%	0,63%
Murcia	0,21%	0,18%
Navarra	6,14%	10,64%
Pais Vasco	3,03%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	433	127.360,58	30.703,42	0,00	158.064,00	6,52	37.572.708,50	37.730.772,50	49,81	46,64	
De > 1 a ≤ 2 Meses	176	121.456,64	33.395,32	0,00	154.851,96	6,39	15.668.492,28	15.823.344,24	20,89	46,17	
De > 2 a ≤ 3 Meses	99	110.331,21	37.110,90	0,00	147.442,11	6,08	8.347.855,76	8.495.297,87	11,21	45,93	
De > 3 a ≤ 6 Meses	58	88.043,18	32.206,94	0,00	120.250,12	4,96	4.688.621,27	4.808.871,39	6,35	43,23	
De > 6 a < 12 Meses	52	491.172,82	67.613,53	0,00	558.786,35	23,05	3.523.296,01	4.082.082,36	5,39	44,35	
De ≥ 12 a < 18 Meses	42	1.053.968,43	142.396,46	0,00	1.196.364,89	49,36	2.749.574,36	3.945.939,25	5,21	55,39	
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	50.323,62	33.593,98	0,00	83.917,60	3,46	781.669,18	865.586,78	1,14	52,03	
De ≥ 2 Años	2	0,00	4.200,32	0,00	4.200,32	0,17	0,00	4.200,32	0,01	2,04	
Subtotal	869	2.042.656,48	381.220,87	0,00	2.423.877,35	100,00	73.332.217,36	75.756.094,71	100,00	46,48	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>869</b>	<b>2.042.656,48</b>	<b>381.220,87</b>	<b>0,00</b>	<b>2.423.877,35</b>		<b>73.332.217,36</b>	<b>75.756.094,71</b>		<b>46,48</b>	