

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	37.000,72 661.868.879,36 37,00%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 27/02/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	27/02/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) AA+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,1870% 27/02/2017 48,827778 Bruto 39,550500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(h) (sf) Asf n.c.	n.c. n.c. Aa3 n.c.
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3870% 27/02/2017 101,050000 Bruto 81,850500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c.	n.c. Baa3 n.c.
Total		753.068.879,36	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,71	6,21	5,76	5,39	5,01	4,71	4,42	4,16
		Fecha	11/08/2023	10/02/2023	29/08/2022	14/04/2022	28/11/2021	08/08/2021	4,42	26/04/2021	21/01/2021
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,50	11,76	11,01	10,50	9,75	9,26	8,75	8,26
		Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/05/2027	25/02/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025	25/02/2025
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,11/2023	20,05/2023	20,05/2023	14,07/2022	04/03/2022	05/11/2021	21/07/2021	14/04/2021
		Fecha	25/05/2033	25/08/2032	25/11/2031	25/02/2031	25/05/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/08/2028	25/02/2028

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	87,89%	661.868.879,36	17,60%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	4,99%	37.600.000,00	12,61%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	7,12%	53.600.000,00	5,49%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		753.068.879,36			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		5,49%	41.360.000,00	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.358.208,66	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	484.462,85		
Ints. cobrados ptes de ingreso	67.353,73		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	0,687%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.789	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	747.890.612,46	1.880.046.236,97
Medio	76.401,12	115.517,43
Mínimo	5,89	8.996,23
Máximo	424.208,59	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	1,34%	5,38%
Mínimo	0,00%	3,50%
Máximo	6,30%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	220	310
Mínimo	01/12/2016	20/04/2010
Máximo	10/10/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,04%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,69%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,11%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,17%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,98%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,96	7,10	0,09	7,83
10,01 - 20%	4,25	15,81	0,95	16,29
20,01 - 30%	8,93	25,51	3,15	25,80
30,01 - 40%	14,35	35,46	6,32	35,50
40,01 - 50%	21,55	45,28	10,23	45,49
50,01 - 60%	27,85	55,38	14,96	55,23
60,01 - 70%	17,17	63,58	19,88	65,27
70,01 - 80%	4,18	74,64	36,07	75,67
80,01 - 90%	0,75	82,56	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,01	90,53	4,10	94,87
Medio ponderado				
		47,96		63,91
Mínimo				
		0,01		3,57
Máximo				
		90,53		99,69

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

- Caixa Popular-Caja.Rural.
- C. R. D'Algemesi
- C. R. Balears
- C. R. La Vall 'San Isidro'
- C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
- C. R. Aragonesa y de los Pirineos
- C. R. Aragón
- C. R. Asturias
- C. R. Córdoba
- C. R. Extremadura
- C. R. Gijón
- C. R. Granada
- C. R. Jaén
- C. R. Navarra
- C. R. Tenerife
- C. R. Teruel
- C. R. Zamora
- C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
- C. R. Sur
- C. R. San José de Nules
- Credit Valencia

Administrador Activos

- Caixa Popular-C. R.
- C. R. D'Algemesi
- C. R. Balears
- C. R. La Vall 'San Isidro'
- C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
- C. R. Aragonesa y de los Pirineos
- C. R. Aragón
- C. R. Asturias
- C. R. Córdoba
- C. R. Extremadura
- C. R. Gijón
- C. R. Granada
- C. R. Jaén
- C. R. Navarra
- C. R. Tenerife
- C. R. Teruel
- C. R. Zamora
- C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
- C. R. Sur
- C. R. San José de Nules
- Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,73%	0,65%	1,08%	0,55%
Tasa anual equivalente	8,25%	8,45%	7,50%	12,20%	6,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	29,51%	28,01%
Aragón	10,22%	8,94%
Asturias	4,89%	4,09%
Canarias	2,29%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,85%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,17%
Cataluña	2,31%	2,41%
Comunidad Valenciana	32,06%	28,63%
Extremadura	2,47%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,40%	1,85%
La Rioja	1,70%	2,51%
Madrid	0,60%	0,63%
Murcia	0,21%	0,18%
Navarra	6,14%	10,64%
País Vasco	3,02%	5,99%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	480	151.870,75	34.929,74	0,00	186.800,49	8,49	39.361.957,16	39.548.757,65	56,46	44,03	
De > 1 a ≤ 2 Meses	135	97.692,13	28.655,24	0,00	126.347,37	5,74	11.934.567,87	12.060.915,24	17,22	46,98	
De > 2 a ≤ 3 Meses	78	86.948,87	29.897,77	0,00	116.846,64	5,31	7.371.116,57	7.487.963,21	10,69	49,47	
De > 3 a ≤ 6 Meses	43	62.432,20	19.524,26	0,00	81.956,46	3,73	3.151.537,19	3.233.493,65	4,62	44,37	
De > 6 a < 12 Meses	53	436.372,91	62.905,73	0,00	499.278,64	22,70	4.020.673,84	4.519.952,48	6,45	40,29	
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	909.295,93	76.215,99	0,00	985.511,92	44,80	1.378.418,15	2.363.930,07	3,37	47,09	
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	158.193,01	40.728,55	0,00	198.921,56	9,04	632.277,20	831.198,76	1,19	53,32	
De ≥ 2 Años	2	0,00	4.200,32	0,00	4.200,32	0,19	0,00	4.200,32	0,01	2,04	
Subtotal	832	1.902.805,80	297.057,60	0,00	2.199.863,40	100,00	67.850.547,98	70.050.411,38	100,00	44,93	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	832	1.902.805,80	297.057,60	0,00	2.199.863,40		67.850.547,98	70.050.411,38		44,93	