

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	35.725,87 639.064.362,56 35,73%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 25/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) AA+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 25/05/2017 41,325000 Bruto 33,473250 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(h) (sf) Asf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3710% 25/05/2017 89,658333 Bruto 72,623250 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c.	n.c. Baa3
Total		730.264.362,56	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años			
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69	0,78	
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,55	6,06	5,62	5,22	4,89	4,59	4,31	4,06		
			Fecha	14/09/2023	21/03/2023	11/10/2022	17/05/2022	17/01/2022	29/09/2021	19/06/2021	18/03/2021		
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,82	6,33	5,90	5,50	5,15	4,84	4,55	4,29		
			Fecha	21/12/2023	26/08/2023	19/01/2023	29/09/2022	23/04/2022	28/12/2021	15/09/2021	12/06/2021		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00		
			Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025		
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10	16,38	15,66	14,97	14,30	13,68	13,07	12,49		
			Fecha	31/03/2034	13/07/2033	22/10/2032	11/02/2032	14/06/2031	28/10/2030	22/03/2030	22/08/2029		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00		
			Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025		
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,12	20,50	19,88	19,27	18,66	18,05	17,45	16,87		
			Fecha	05/04/2038	21/08/2037	10/01/2037	01/06/2036	21/10/2035	13/03/2035	06/08/2034	04/01/2034		
				Amort. final	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00
				Amort. final	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00
				Amort. final	Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
				Amort. final	Años	18,25	17,50	17,01	16,25	15,50	14,75	14,25	13,75
				Amort. final	Fecha	25/05/2035	25/08/2034	25/02/2034	25/05/2033	25/08/2032	25/11/2031	25/05/2031	25/11/2030
				Amort. final	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00
				Amort. final	Fecha	24/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	24/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	24/02/2025
				Amort. final	Años	12,25	11,50	10,75	10,00	9,50	9,00	8,50	8,00
				Amort. final	Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025
				Amort. final	Años	21,12	20,50	19,88	19,27	18,66	18,05	17,45	16,87
				Amort. final	Fecha	05/04/2038	21/08/2037	10/01/2037	01/06/2036	21/10/2035	13/03/2035	06/08/2034	04/01/2034
				Amort. final	Años	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51
				Amort. final	Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC	% MC	% MC		
Serie A	87,51%	639.064.362,56	18,15%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	5,15%	37.600.000,00	13,00%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	7,34%	53.600.000,00	5,66%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		730.264.362,56			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,66%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.449.500,68	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	821.478,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	140.639,79		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	0,684%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.649	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	725.723.697,65	1.880.046.236,97
Medio	75.212,32	115.517,43
Mínimo	5,80	9.896,23
Máximo	417.655,39	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	1,28%	5,38%
Mínimo	0,00%	3,50%
Máximo	6,30%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	217	310
Mínimo	10/03/2017	20/04/2010
Máximo	10/10/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,04%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,47%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,35%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,14%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,02	7,14	0,09	7,83
10,01 - 20%	4,39	15,75	0,95	16,29
20,01 - 30%	9,32	25,48	3,15	25,80
30,01 - 40%	14,89	35,49	6,32	35,50
40,01 - 50%	21,59	45,24	10,23	45,49
50,01 - 60%	29,10	55,34	14,96	55,23
60,01 - 70%	14,98	63,57	19,88	65,27
70,01 - 80%	4,01	74,45	36,07	75,67
80,01 - 90%	0,68	82,22	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,01	90,13	4,10	94,87
Medio ponderado		47,37		63,91
Mínimo		0,01		3,57
Máximo		90,13		99,69

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

- Caixa Popular-Caja.Rural.
- C. R. D'Algemesi
- C. R. Balears
- C. R. La Vall 'San Isidro'
- C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
- C. R. Aragonesa y de los Pirineos
- C. R. Aragón
- C. R. Asturias
- C. R. Córdoba
- C. R. Extremadura
- C. R. Gijón
- C. R. Granada
- C. R. Jaén
- C. R. Navarra
- C. R. Tenerife
- C. R. Teruel
- C. R. Zamora
- C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
- C. R. Sur
- C. R. San José de Nules
- Credit Valencia

Administrador Activos

- Caixa Popular-C. R.
- C. R. D'Algemesi
- C. R. Balears
- C. R. La Vall 'San Isidro'
- C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
- C. R. Aragonesa y de los Pirineos
- C. R. Aragón
- C. R. Asturias
- C. R. Córdoba
- C. R. Extremadura
- C. R. Gijón
- C. R. Granada
- C. R. Jaén
- C. R. Navarra
- C. R. Tenerife
- C. R. Teruel
- C. R. Zamora
- C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
- C. R. Sur
- C. R. San José de Nules
- Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,48%	0,61%	0,98%	0,54%
Tasa anual equivalente	3,23%	5,59%	7,07%	11,17%	6,34%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	29,20%	28,01%
Aragón	10,28%	8,94%
Asturias	4,94%	4,09%
Canarias	2,28%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,87%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,17%
Cataluña	2,30%	2,41%
Comunidad Valenciana	32,26%	28,63%
Extremadura	2,44%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,44%	1,85%
La Rioja	1,70%	2,51%
Madrid	0,59%	0,63%
Murcia	0,22%	0,18%
Navarra	6,17%	10,64%
País Vasco	3,03%	5,99%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	573	185.655,81	35.875,39	0,00	221.531,20	9,63	48.295.162,63	48.516.693,83	62,45	43,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	119	92.167,14	22.207,89	0,00	114.375,03	4,97	11.138.421,11	11.252.796,14	14,48	47,15
De > 2 a ≤ 3 Meses	103	110.715,61	32.681,73	0,00	143.397,34	6,23	8.384.553,46	8.527.950,80	10,98	45,33
De > 3 a ≤ 6 Meses	52	173.650,02	26.726,96	0,00	200.376,98	8,71	3.844.485,47	4.044.862,45	5,21	49,23
De > 6 a < 12 Meses	33	408.479,85	30.002,88	0,00	438.482,73	19,06	1.947.452,50	2.385.935,23	3,07	36,36
De ≥ 12 a < 18 Meses	35	1.010.177,18	77.517,88	0,00	1.087.695,06	47,27	1.722.552,16	2.810.247,22	3,62	44,27
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	72.523,56	18.556,52	0,00	91.080,08	3,96	57.453,17	148.533,25	0,19	16,55
De ≥ 2 Años	2	0,00	4.200,32	0,00	4.200,32	0,18	0,00	4.200,32	0,01	2,04
Subtotal	924	2.053.369,17	247.769,57	0,00	2.301.138,74	100,00	75.390.080,50	77.691.219,24	100,00	44,32
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	924	2.053.369,17	247.769,57	0,00	2.301.138,74		75.390.080,50	77.691.219,24		44,32