

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **25.11.2021**  
 Actual / Current **18.11.2021**  
 Precedente / Preceding **25.08.2021**  
 Precedente / Preceding **25.06.2008**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual 18.11.2021 421.378.443,60		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual 18.11.2021 3.889.389,47	% (b / e)	0,924%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) Actual 18.11.2021 417.075.757,12		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual 18.11.2021 413.297,01		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual 18.11.2021 420.965.146,59	% (e / f)	22,39%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 25.06.2008 1.880.046.236,97		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	(D - e) Actual 25.11.2021 12.291.617,33		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Actual 25.11.2021 12.291.617,33		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Initial 25.11.2021 0,00		
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos	Actual 18.11.2021 70.082.061,18		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 25.08.2021 391.222.187,20		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 25.08.2021 17.330.272,40	% (B / D)	4,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 25.08.2021 24.704.304,32	% (C / D)	5,702%
D Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B & C.	Precedente 25.08.2021 433.256.763,92		
E Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A	Initial 25.06.2008 1.788.800.000,00		
F Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Initial 25.06.2008 37.600.000,00		
G Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Initial 25.06.2008 53.600.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 25.08.2021 20.680.000,00		
l Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding 20.680.000,00		
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 25.11.2021 20.680.000,00		
n Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently 20.680.000,00		

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B Saldo Vivo Ptmos Dudosos	(j/f)	> 10,00%	3,73%	N
2.1.2 Serie C / Series C Saldo Vivo Ptmos Dudosos	(j/f)	> 6,00%	3,73%	N

**2.2 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve

**NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO**

**2.3 Amortización a Prorrata Series B y C**

Pro Rata Amortisation of Series B & C

**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*\*)**

(i) Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	25.11.2021	m=n	= 0,00		S/Y
(ii) Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Saldo Vivo inicial	18.11.2021	e/f	≥ 10,00%	22,39%	S/Y

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*\*)**

(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,000%	18.11.2021	B	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%	18.11.2021	b/e	≤ 1,25%	0,924%	S/Y

**2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*\*)**

(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 5,702%	18.11.2021	C	≥ 5,702%	5,702%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%	18.11.2021	b/e	≤ 1,00%	0,924%	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(\*\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
18/11/2021	% (a / f)	< 10,00%	22,41%	N