



# RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 30/04/2023  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 25/02/2009

**NIF:** V85643575

**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caja Rural Albalat dels Sorells  
Caixa Rural de Balears  
Caixa Rural Galega  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caixa Rural Torrent  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Casinos  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Soria  
Cajasiete, Caja Rural  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Toledo  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural Nuestra Señora de la Esperanza de Onda  
Caja Rural San Jaime de Alquerías  
Niño Perdido  
Caja Rural San José de Burriana  
Caja Rural San José de Nules  
Caja Rural San Roque de Almenara  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caja Rural Albalat dels Sorells  
Caixa Rural de Balears  
Caixa Rural Galega  
Caixa Rural La Vall "San Isidro"  
Caixa Rural Torrent  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Casinos  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Soria  
Cajasiete, Caja Rural  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Toledo  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur  
Caja Rural Nuestra Señora de la Esperanza de Onda  
Caja Rural San Jaime de Alquerías  
Niño Perdido  
Caja Rural San José de Burriana  
Caja Rural San José de Nules  
Caja Rural San Roque de Almenara  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor:** Banco Cooperativo Español  
**Garante Administrador:** Banco Cooperativo Español  
**Agente Pago Bonos:** Société Générale  
**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija  
**Registro Contable Bonos:** Iberclear  
**Cuenta Tesorería:** Société Générale  
**Depositario Activos:** Banco Cooperativo Español  
**Préstamo Gastos Iniciales:** Entidades Cedentes  
**Préstamo Subordinado:** Entidades Cedentes  
**Auditor Fondo:** KPMG Auditores  
**Permutas Financieras:** Banco Cooperativo Español

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,51%	0,66%	0,65%	0,54%	0,44%
Tasa anual equivalente	5,94%	7,69%	7,53%	6,28%	5,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,96%	20,40%
Aragón	12,92%	11,40%
Asturias	5,58%	4,94%
Canarias	0,78%	0,56%
Cantabria	0,01%	0,09%
Castilla y León	2,58%	2,90%
Castilla-La Mancha	7,13%	6,00%
Cataluña	2,46%	2,33%
Comunidad Valenciana	35,86%	28,91%
Extremadura	0,88%	0,67%
Galicia	0,31%	0,48%
Islas Baleares	1,85%	1,67%
La Rioja	1,40%	2,08%
Madrid	2,46%	2,70%
Murcia	1,03%	0,89%
Navarra	4,70%	10,14%
Pais Vasco	2,20%	3,83%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a = 1 Mes	571	159.082,00	48.923,19	0,00	208.005,19	39,51	34.007.242,83	34.215.248,02	76,05	31,98
De > 1 a = 2 Meses	66	45.668,90	16.115,19	0,00	61.784,09	11,73	4.875.700,63	4.937.484,72	10,98	36,71
De > 2 a = 3 Meses	37	42.678,30	14.196,05	0,00	56.874,35	10,80	2.609.717,12	2.666.591,47	5,93	32,44
De > 3 a = 6 Meses	24	32.963,13	9.498,65	0,00	42.461,78	8,06	1.328.516,04	1.370.977,82	3,05	35,35
De > 6 a < 12 Meses	19	60.168,61	14.309,97	0,00	74.478,58	14,15	1.206.483,56	1.280.962,14	2,85	30,24
De = 12 a < 18 Meses	4	70.425,70	3.468,83	0,00	73.894,53	14,04	421.228,05	495.122,58	1,10	34,22
De = 18 a < 24 Meses	1	2.247,21	2,28	0,00	2.249,49	0,43	0,00	2.249,49	0,01	0,76
De ≥ 2 Años	5	4.201,79	2.945,53	0,00	6.747,32	1,28	12.296,72	19.044,04	0,04	2,41
Subtotal	727	417.435,64	109.059,69	0,00	526.495,33	100,00	44.461.184,95	44.987.680,28	100,00	32,30
Total	727	417.435,64	109.059,69	0,00	526.495,33		44.461.184,95	44.987.680,28		