

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	8.215	100,00	900.474.088,65	100,00	914	100,00	275.448,73	100,00	8.214	100,00	900.198.639,92	100,00	2,851%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.867	95,76	874.343.943,34	97,10	848	92,78	260.037,61	94,41	7.866	95,76	874.083.905,73	97,10	2,807%	0,784	0,000	2,600
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	304	3,70	22.468.806,32	2,50	64	7,00	14.898,92	5,41	304	3,70	22.453.907,40	2,49	4,422%	0,482	0,000	1,600
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	44	0,54	3.661.338,99	0,41	2	0,22	512,20	0,19	44	0,54	3.660.826,79	0,41	3,812%	0,310	0,000	1,500
Total :	8.215	100,00	900.474.088,65	100,00	914	100,00	275.448,73	100,00	8.214	100,00	900.198.639,92	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,851%			
Media Simple / <i>Average</i> :			109.613,40				301,37				109.593,21		2,898%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			405,32				0,98				581,93		1,481%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			495.210,69				2.547,06				495.210,69		7,091%			