

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.840	100,00	262.645.779,98	100,00	565	100,00	524.531,70	100,00	4.831	100,00	262.121.248,28	100,00	1,177%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	19	0,39	1.164.617,89	0,44	1	0,18	5.166,67	0,99	18	0,37	1.159.451,22	0,44	0,969%	0,949	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.661	96,30	256.558.535,90	97,68	546	96,64	506.696,26	96,60	4.653	96,32	256.051.839,64	97,68	1,168%	0,805	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,58	1.035.010,96	0,39	4	0,71	1.318,80	0,25	28	0,58	1.033.692,16	0,39	2,126%	0,407	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	132	2,73	3.887.615,23	1,48	14	2,48	11.349,97	2,16	132	2,73	3.876.265,26	1,48	1,613%	1,594	0,000	2,500
Total :	4.840	100,00	262.645.779,98	100,00	565	100,00	524.531,70	100,00	4.831	100,00	262.121.248,28	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,177%			
Media Simple / <i>Average</i> :			54.265,66				928,37				54.258,18		1,261%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,12				103,52		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			320.389,35				179.491,09				320.389,35		4,500%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*