

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.636	100,00	243.785.867,03	100,00	516	100,00	516.391,30	100,00	4.630	100,00	243.269.475,73	100,00	3,249%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	18	0,39	1.108.513,22	0,45	0	0,00	0,00	0,00	18	0,39	1.108.513,22	0,46	2,898%	0,904	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.463	96,27	238.117.560,19	97,67	500	96,90	508.494,72	98,47	4.457	96,26	237.609.065,47	97,67	3,256%	0,806	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,60	979.362,07	0,40	2	0,39	318,89	0,06	28	0,60	979.043,18	0,40	3,045%	0,405	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	127	2,74	3.580.431,55	1,47	14	2,71	7.577,69	1,47	127	2,74	3.572.853,86	1,47	2,984%	1,617	0,000	2,500
<b>Total :</b>	<b>4.636</b>	<b>100,00</b>	<b>243.785.867,03</b>	<b>100,00</b>	<b>516</b>	<b>100,00</b>	<b>516.391,30</b>	<b>100,00</b>	<b>4.630</b>	<b>100,00</b>	<b>243.269.475,73</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>3,249%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>52.585,39</b>				<b>1.000,76</b>				<b>52.542,00</b>		<b>3,365%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,66</b>				<b>0,66</b>				<b>178,09</b>		<b>0,000%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>314.071,60</b>				<b>178.855,30</b>				<b>314.071,60</b>		<b>6,087%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*