

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.388	100,00	224.379.634,85	100,00	547	100,00	546.286,06	100,00	4.379	100,00	223.833.348,79	100,00	4,541%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	16	0,36	1.028.430,14	0,46	1	0,18	1.415,59	0,26	16	0,37	1.027.014,55	0,46	4,545%	0,922	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.224	96,26	219.154.481,06	97,67	531	97,07	538.903,11	98,65	4.215	96,25	218.615.577,95	97,67	4,547%	0,803	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,64	918.031,45	0,41	3	0,55	1.078,55	0,20	28	0,64	916.952,90	0,41	4,160%	0,402	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	120	2,73	3.278.692,20	1,46	12	2,19	4.888,81	0,89	120	2,74	3.273.803,39	1,46	4,242%	1,639	0,000	2,500
Total :	4.388	100,00	224.379.634,85	100,00	547	100,00	546.286,06	100,00	4.379	100,00	223.833.348,79	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,541%			
Media Simple / <i>Average</i> :			51.134,83				998,69				51.115,17		4,605%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,08				14,15		0,503%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			308.108,38				178.855,30				308.108,38		7,049%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*