

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.308	100,00	218.406.566,80	100,00	487	100,00	584.189,42	100,00	4.298	100,00	217.822.377,38	100,00	4,704%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	16	0,37	1.008.228,61	0,46	1	0,21	2.029,59	0,35	16	0,37	1.006.199,02	0,46	4,549%	0,925	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.146	96,24	213.290.290,70	97,66	471	96,71	575.519,44	98,52	4.136	96,23	212.714.771,26	97,66	4,709%	0,803	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,65	900.883,62	0,41	3	0,62	1.487,60	0,25	28	0,65	899.396,02	0,41	4,201%	0,401	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	118	2,74	3.207.163,87	1,47	12	2,46	5.152,79	0,88	118	2,75	3.202.011,08	1,47	4,564%	1,640	0,000	2,500
Total :	4.308	100,00	218.406.566,80	100,00	487	100,00	584.189,42	100,00	4.298	100,00	217.822.377,38	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,704%			
Media Simple / <i>Average</i> :			50.697,90				1.199,57				50.679,94		4,769%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,05				103,76		0,503%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			306.474,97				178.855,30				306.474,97		7,160%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*