

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.264	100,00	215.781.703,18	100,00	548	100,00	603.436,05	100,00	4.254	100,00	215.178.267,13	100,00	4,692%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	16	0,38	1.004.156,89	0,47	1	0,18	2.338,58	0,39	16	0,38	1.001.818,31	0,47	4,584%	0,925	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.105	96,27	210.744.807,88	97,67	527	96,17	593.727,57	98,39	4.095	96,26	210.151.080,31	97,66	4,695%	0,804	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,66	892.646,29	0,41	4	0,73	2.065,22	0,34	28	0,66	890.581,07	0,41	4,208%	0,400	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	115	2,70	3.140.092,12	1,46	16	2,92	5.304,68	0,88	115	2,70	3.134.787,44	1,46	4,678%	1,641	0,000	2,500
<b>Total :</b>	<b>4.264</b>	<b>100,00</b>	<b>215.781.703,18</b>	<b>100,00</b>	<b>548</b>	<b>100,00</b>	<b>603.436,05</b>	<b>100,00</b>	<b>4.254</b>	<b>100,00</b>	<b>215.178.267,13</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>4,692%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>50.605,47</b>				<b>1.101,16</b>				<b>50.582,57</b>		<b>4,761%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,66</b>				<b>0,10</b>				<b>146,50</b>		<b>0,503%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>305.690,72</b>				<b>178.855,30</b>				<b>305.690,72</b>		<b>7,160%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*