

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2014	1	0,02	10,89	0,00	1	0,18	10,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,02	0,66	0,00	1	0,18	0,66	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	24	0,50	18.761,32	0,01	8	1,42	7.379,58	1,41	18	0,38	11.381,74	0,00	1,304%	1,589
2023	168	3,49	697.671,26	0,27	21	3,72	13.810,34	2,64	168	3,50	683.860,92	0,26	1,453%	10,597
2024	161	3,35	1.251.147,62	0,48	13	2,30	7.152,75	1,37	161	3,36	1.243.994,87	0,48	1,543%	19,659
2025	160	3,33	2.084.129,04	0,80	23	4,07	12.328,73	2,35	160	3,34	2.071.800,31	0,80	1,872%	33,659
2026	226	4,70	4.066.209,92	1,56	23	4,07	10.871,52	2,08	226	4,71	4.055.338,40	1,56	1,535%	44,981
2027	217	4,51	4.662.311,41	1,79	26	4,60	10.439,46	1,99	217	4,52	4.651.871,95	1,79	1,555%	56,401
2028	285	5,93	7.810.546,04	3,00	22	3,89	9.849,60	1,88	285	5,94	7.800.696,44	3,01	1,373%	68,943
2029	234	4,87	7.496.009,71	2,88	25	4,42	11.071,91	2,11	234	4,88	7.484.937,80	2,89	1,445%	79,658
2030	212	4,41	8.197.631,56	3,15	25	4,42	8.580,71	1,64	212	4,42	8.189.050,85	3,16	1,683%	92,665
2031	222	4,62	8.875.891,34	3,41	27	4,78	22.961,20	4,39	222	4,63	8.852.930,14	3,41	1,668%	104,640
2032	190	3,95	9.138.932,77	3,52	20	3,54	8.486,69	1,62	190	3,96	9.130.446,08	3,52	1,564%	116,299
2033	286	5,95	14.781.813,68	5,69	19	3,36	6.166,00	1,18	286	5,96	14.775.647,68	5,70	1,429%	128,876
2034	171	3,56	9.341.599,78	3,59	19	3,36	6.512,60	1,24	171	3,56	9.335.087,18	3,60	1,446%	139,479
2035	307	6,39	21.245.563,98	8,17	44	7,79	21.391,65	4,09	307	6,40	21.224.172,33	8,18	1,712%	153,246
2036	476	9,90	34.173.851,76	13,15	64	11,33	34.103,27	6,51	476	9,92	34.139.748,49	13,16	1,683%	164,684
2037	377	7,84	28.639.003,30	11,02	71	12,57	37.784,16	7,22	377	7,86	28.601.219,14	11,02	1,666%	175,487
2038	385	8,01	29.083.928,40	11,19	40	7,08	78.452,76	14,98	384	8,01	29.005.475,64	11,18	1,319%	189,018
2039	160	3,33	11.727.544,57	4,51	14	2,48	11.322,66	2,16	160	3,34	11.716.221,91	4,52	1,079%	196,468
2040	32	0,67	2.255.229,02	0,87	7	1,24	2.316,66	0,44	32	0,67	2.252.912,36	0,87	1,320%	213,717
2041	56	1,16	5.652.975,89	2,17	5	0,88	2.835,69	0,54	55	1,15	5.650.140,20	2,18	1,173%	225,154
2042	73	1,52	7.607.576,48	2,93	14	2,48	5.727,06	1,09	73	1,52	7.601.849,42	2,93	1,077%	236,505
2043	111	2,31	11.031.661,48	4,24	9	1,59	3.921,90	0,75	111	2,31	11.027.739,58	4,25	1,065%	248,118
2044	49	1,02	4.245.862,76	1,63	4	0,71	180.889,59	34,55	48	1,00	4.064.973,17	1,57	0,919%	257,341
2045	19	0,40	1.999.171,40	0,77	4	0,71	3.587,72	0,69	19	0,40	1.995.583,68	0,77	1,256%	272,928
2046	30	0,62	3.964.576,65	1,53	3	0,53	1.443,08	0,28	30	0,63	3.963.133,57	1,53	1,457%	285,953
2047	59	1,23	6.642.148,68	2,56	7	1,24	2.932,53	0,56	59	1,23	6.639.216,15	2,56	1,398%	296,713
2048	98	2,04	11.382.284,43	4,38	6	1,06	1.255,14	0,24	98	2,04	11.381.029,29	4,39	0,976%	307,200
2049	18	0,37	1.884.578,89	0,72	0	0,00	0,00	0,00	18	0,38	1.884.578,89	0,73	1,160%	316,779

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.808	100,00	259.958.624,69	100,00	565	100,00	523.586,51	100,00	4.797	100,00	259.435.038,18	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,448%	171,090
Media Simple / <i>Average</i> :			54.067,93				926,70				54.082,77		1,509%	132,511
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,15				224,15		0,000%	18/11/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			319.187,03				179.491,09				319.187,03		4,500%	10/11/2049