

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	2	0,02	987,25	0,00	1	0,11	405,32	0,15	1	0,01	581,93	0,00	0,530	0,790
5,01 10,00	12	0,15	442.606,73	0,05	0	0,00	0,00	0,00	12	0,15	442.606,73	0,05	7,954	7,954
10,01 15,00	67	0,82	3.166.678,71	0,35	2	0,22	226,55	0,08	67	0,82	3.166.452,16	0,35	13,323	13,322
15,01 20,00	173	2,11	8.092.597,70	0,90	12	1,31	2.872,74	1,04	173	2,11	8.089.724,96	0,90	17,894	17,887
20,01 25,00	247	3,01	13.881.873,36	1,54	20	2,19	6.333,04	2,30	247	3,01	13.875.540,32	1,54	22,598	22,587
25,01 30,00	317	3,86	19.208.746,87	2,13	33	3,61	9.542,48	3,46	317	3,86	19.199.204,39	2,13	27,761	27,746
30,01 35,00	440	5,36	31.406.370,52	3,49	45	4,92	12.414,64	4,51	440	5,36	31.393.955,88	3,49	32,512	32,499
35,01 40,00	430	5,23	34.910.737,88	3,88	37	4,05	7.598,19	2,76	430	5,23	34.903.139,69	3,88	37,616	37,608
40,01 45,00	509	6,20	45.568.462,29	5,06	48	5,25	14.274,50	5,18	509	6,20	45.554.187,79	5,06	42,636	42,622
45,01 50,00	605	7,36	57.614.172,59	6,40	45	4,92	12.319,32	4,47	605	7,37	57.601.853,27	6,40	47,680	47,670
50,01 55,00	645	7,85	67.014.723,77	7,44	66	7,22	23.502,89	8,53	645	7,85	66.991.220,88	7,44	52,617	52,598
55,01 60,00	699	8,51	79.720.830,49	8,85	86	9,41	28.521,71	10,35	699	8,51	79.692.308,78	8,85	57,543	57,522
60,01 65,00	796	9,69	92.299.917,11	10,25	99	10,83	31.703,16	11,51	796	9,69	92.268.213,95	10,25	62,612	62,590
65,01 70,00	811	9,87	98.691.214,35	10,96	111	12,14	31.698,02	11,51	811	9,87	98.659.516,33	10,96	67,516	67,494
70,01 75,00	1.010	12,29	133.995.267,71	14,88	134	14,66	42.271,16	15,35	1.010	12,30	133.952.996,55	14,88	72,719	72,696
75,01 80,00	1.131	13,77	160.094.834,51	17,78	145	15,86	44.026,48	15,98	1.131	13,77	160.050.808,03	17,78	77,149	77,128
80,01 85,00	116	1,41	19.419.649,22	2,16	12	1,31	3.738,38	1,36	116	1,41	19.415.910,84	2,16	82,442	82,426
85,01 90,00	81	0,99	12.978.779,98	1,44	5	0,55	1.258,48	0,46	81	0,99	12.977.521,50	1,44	87,632	87,623
90,01 95,00	73	0,89	12.466.940,60	1,38	10	1,09	2.131,78	0,77	73	0,89	12.464.808,82	1,38	92,246	92,231
95,01 100,00	51	0,62	9.498.697,01	1,05	3	0,33	609,89	0,22	51	0,62	9.498.087,12	1,06	97,080	97,074
<b>Total :</b>	<b>8.215</b>	<b>100,00</b>	<b>900.474.088,65</b>	<b>100,00</b>	<b>914</b>	<b>100,00</b>	<b>275.448,73</b>	<b>100,00</b>	<b>8.214</b>	<b>100,00</b>	<b>900.198.639,92</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>61,660</b>	<b>61,642</b>
Media Simple / Average :			<b>109.613,40</b>				<b>301,37</b>				<b>109.593,21</b>		<b>56,860</b>	<b>56,842</b>
Mínimo / Minimum :			<b>405,32</b>				<b>0,98</b>				<b>581,93</b>		<b>0,157</b>	<b>0,790</b>
Máximo / Maximum :			<b>495.210,69</b>				<b>2.547,06</b>				<b>495.210,69</b>		<b>99,455</b>	<b>99,455</b>