

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	927	12,06	100.342.763,08	13,56	90	6,03	49.958,32	4,24	927	12,06	100.292.804,76	13,58	61,296	61,265
Aragón / Aragón	570	7,42	58.084.779,56	7,85	77	5,16	44.340,94	3,76	570	7,42	58.040.438,62	7,86	60,965	60,914
Asturias / Asturias	30	0,39	5.568.755,27	0,75	6	0,40	5.091,10	0,43	30	0,39	5.563.664,17	0,75	66,347	66,292
Canarias / Canary Islands	89	1,16	12.000.601,53	1,62	8	0,54	5.744,06	0,49	89	1,16	11.994.857,47	1,62	61,871	61,831
Castilla y León / Castilla-Leon	65	0,85	6.258.269,98	0,85	16	1,07	9.282,76	0,79	65	0,85	6.248.987,22	0,85	55,476	55,398
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	2.886	37,55	249.754.272,89	33,76	636	42,60	319.110,06	27,09	2.886	37,55	249.435.162,83	33,77	52,074	52,006
Cataluña / Catalonia	95	1,24	11.193.812,32	1,51	33	2,21	63.081,50	5,36	95	1,24	11.130.730,82	1,51	58,959	58,667
Comunidad Valenciana / Valencia	2.285	29,73	203.872.406,77	27,56	525	35,16	611.044,52	51,88	2.285	29,73	203.261.362,25	27,52	54,393	54,203
Extremadura / Extremadura	92	1,20	10.904.973,45	1,47	3	0,20	1.281,70	0,11	92	1,20	10.903.691,75	1,48	63,496	63,487
Galicia / Galicia	5	0,07	542.658,43	0,07	3	0,20	477,91	0,04	5	0,07	542.180,52	0,07	67,093	67,032
Islas Baleares / Balearic Islands	3	0,04	395.020,61	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	395.020,61	0,05	68,160	68,160
La Rioja / La Rioja	82	1,07	9.230.135,77	1,25	2	0,13	853,20	0,07	82	1,07	9.229.282,57	1,25	55,751	55,749
Madrid / Madrid	394	5,13	41.899.548,96	5,66	82	5,49	51.505,35	4,37	394	5,13	41.848.043,61	5,67	47,941	47,881
Murcia / Murcia	37	0,48	4.399.195,59	0,59	8	0,54	14.452,77	1,23	37	0,48	4.384.742,82	0,59	61,318	61,109
Navarra / Navarra	62	0,81	11.627.241,45	1,57	1	0,07	754,37	0,06	62	0,81	11.626.487,08	1,57	70,738	70,736
País Vasco / Basque Country	63	0,82	13.700.058,77	1,85	3	0,20	811,65	0,07	63	0,82	13.699.247,12	1,85	75,872	75,866
<b>Total :</b>	<b>7.685</b>	<b>100,00</b>	<b>739.774.494,43</b>	<b>100,00</b>	<b>1.493</b>	<b>100,00</b>	<b>1.177.790,21</b>	<b>100,00</b>	<b>7.685</b>	<b>100,00</b>	<b>738.596.704,22</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>55,850</b>	<b>55,758</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>96.262,13</b>				<b>788,87</b>				<b>96.108,87</b>		<b>49,812</b>	<b>49,728</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>483,68</b>				<b>2,44</b>				<b>483,68</b>		<b>0,380</b>	<b>0,380</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>462.429,29</b>				<b>17.308,14</b>				<b>459.381,51</b>		<b>94,781</b>	<b>94,781</b>