

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	482	11,30	28.151.838,25	13,05	21	3,83	286.652,89	47,50	479	11,26	27.865.185,36	12,95	37,797	37,622
Aragón / Aragon	277	6,50	15.999.340,48	7,41	31	5,66	92.210,04	15,28	274	6,44	15.907.130,44	7,39	39,290	39,288
Asturias / Asturias	12	0,28	1.163.967,72	0,54	2	0,36	1.529,25	0,25	12	0,28	1.162.438,47	0,54	43,002	42,965
Canarias / Canary Islands	51	1,20	3.807.848,77	1,76	2	0,36	129,69	0,02	51	1,20	3.807.719,08	1,77	36,886	36,884
Castilla y León / Castilla-Leon	44	1,03	2.495.838,28	1,16	8	1,46	3.657,39	0,61	44	1,03	2.492.180,89	1,16	32,485	32,438
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	1.804	42,31	78.480.757,46	36,37	318	58,03	125.864,02	20,86	1.803	42,38	78.354.893,44	36,41	29,247	29,211
Cataluña / Catalonia	33	0,77	2.534.667,05	1,17	12	2,19	13.532,12	2,24	32	0,75	2.521.134,93	1,17	36,178	36,252
Comunidad Valenciana / Valencia	1.156	27,11	55.235.384,17	25,60	114	20,80	62.548,68	10,37	1.155	27,15	55.172.835,49	25,64	31,727	31,698
Extremadura / Extremadura	54	1,27	3.181.315,93	1,47	5	0,91	4.398,87	0,73	53	1,25	3.176.917,06	1,48	38,075	38,016
Galicia / Galicia	1	0,02	30.059,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	30.059,26	0,01	43,946	43,946
Islas Baleares / Balearic Islands	1	0,02	21.942,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	21.942,48	0,01	8,666	8,666
La Rioja / La Rioja	41	0,96	2.145.199,35	0,99	1	0,18	349,84	0,06	41	0,96	2.144.849,51	1,00	31,981	31,974
Madrid / Madrid	203	4,76	10.876.494,96	5,04	30	5,47	11.309,31	1,87	203	4,77	10.865.185,65	5,05	26,364	26,350
Murcia / Murcia	23	0,54	1.551.822,28	0,72	2	0,36	818,64	0,14	23	0,54	1.551.003,64	0,72	39,211	39,188
Navarra / Navarra	40	0,94	4.330.036,84	2,01	1	0,18	24,82	0,00	40	0,94	4.330.012,02	2,01	46,095	46,095
País Vasco / Basque Country	42	0,98	5.775.189,90	2,68	1	0,18	410,49	0,07	42	0,99	5.774.779,41	2,68	51,383	51,378
Total :	4.264	100,00	215.781.703,18	100,00	548	100,00	603.436,05	100,00	4.254	100,00	215.178.267,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													33,084	33,032
Media Simple / Average :			50.605,47				1.101,16				50.582,57		25,112	25,046
Mínimo / Minimum :			0,66				0,10				146,50		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			305.690,72				178.855,30				305.690,72		69,939	69,939