

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	450	135.868,80	68.407,93	0,00	204.276,73	25,50	24.173.318,54	81,02	0,00	24.309.187,34	79,75	24.377.595,27	89.698.761,10	27,1009	27,1772	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	57	48.037,17	26.561,17	0,00	74.598,34	9,31	3.227.374,13	10,82	0,00	3.275.411,30	10,75	3.301.972,47	10.960.823,71	29,8829	30,1252	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	9	7.539,21	5.600,96	0,00	13.140,17	1,64	549.642,03	1,84	0,00	557.181,24	1,83	562.782,20	1.661.808,57	33,5286	33,8656	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	10	22.452,42	15.983,63	0,00	38.436,05	4,80	936.422,76	3,14	0,00	958.875,18	3,15	974.858,81	2.981.800,04	32,1576	32,6936	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	131.507,10	23.668,46	0,00	155.175,56	19,37	704.300,01	2,36	0,00	835.807,11	2,74	859.475,57	2.819.496,98	29,6438	30,4833	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	13.988,91	5.334,55	0,00	19.323,46	2,41	158.522,26	0,53	0,00	172.511,17	0,57	177.845,72	739.914,82	23,3150	24,0360	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	95.679,44	6.303,71	0,00	101.983,15	12,73	59.851,47	0,20	0,00	155.530,91	0,51	161.834,62	524.360,56	29,6611	30,8632	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	189.382,65	4.622,46	0,00	194.005,11	24,22	26.223,70	0,09	0,00	215.606,35	0,71	220.228,81	1.198.908,15	17,9836	18,3691	
Subtotal :	549	644.455,70	156.482,87	0,00	800.938,57	100,00	29.835.654,90	100,00	0,00	30.480.110,60	100,00	30.636.593,47	110.585.873,93	27,5624	27,7039	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	549	644.455,70	156.482,87	0,00	800.938,57		29.835.654,90		0,00	30.480.110,60		30.636.593,47	110.585.873,93	27,5624	27,7039	