

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	451	132.681,88	64.082,43	0,00	196.764,31	25,96	23.716.087,55	81,74	0,00	23.848.769,43	80,52	23.912.851,86	89.185.754,62	26,7406	26,8124
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	46	33.926,91	20.551,58	0,00	54.478,49	7,19	2.454.643,79	8,46	0,00	2.488.570,70	8,40	2.509.122,28	8.520.879,74	29,2056	29,4468
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	15.962,01	10.226,22	0,00	26.188,23	3,46	916.158,57	3,16	0,00	932.120,58	3,15	942.346,80	3.361.124,93	27,7324	28,0366
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	10	67.716,37	9.611,98	0,00	77.328,35	10,20	649.751,94	2,24	0,00	717.468,31	2,42	727.080,29	2.090.261,34	34,3243	34,7842
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	11	34.954,99	29.034,94	0,00	63.989,93	8,44	961.683,42	3,31	0,00	996.638,41	3,37	1.025.673,35	3.326.034,89	29,9648	30,8377
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	117.776,29	11.813,01	0,00	129.589,30	17,10	230.764,41	0,80	0,00	348.540,70	1,18	360.353,71	1.502.699,75	23,1943	23,9804
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	10.938,55	4.258,89	0,00	15.197,44	2,01	59.400,94	0,20	0,00	70.339,49	0,24	74.598,38	262.304,56	26,8160	28,4396
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	189.479,05	4.835,81	0,00	194.314,86	25,64	25.793,39	0,09	0,00	215.272,44	0,73	220.108,25	1.198.908,15	17,9557	18,3591
Subtotal :	549	603.436,05	154.414,86	0,00	757.850,91	100,00	29.014.284,01	100,00	0,00	29.617.720,06	100,00	29.772.134,92	109.447.967,98	27,0610	27,2021
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	549	603.436,05	154.414,86	0,00	757.850,91		29.014.284,01		0,00	29.617.720,06		29.772.134,92	109.447.967,98	27,0610	27,2021