

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	99.021,27 200.518.071,75 99,02%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5270% 12/11/2013 133,359646 Bruto 105,354120 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7270% 12/11/2013 185,788889 Bruto 146,773222 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	BBIsf Bsf	BBI(sf) Bsf
Total		223.018.071,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	8,98	7,54	6,42	5,55	4,87	4,31	3,86	3,49
		Fecha	02/08/2022	21/02/2021	12/01/2020	28/02/2019	22/06/2018	03/12/2017	21/06/2017	05/02/2017
	Con amortización opcional *	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,01	10,01
		Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/08/2024	12/08/2023
	Sin amortización opcional *	Años	8,98	7,54	6,42	5,55	4,87	4,31	3,86	3,49
		Fecha	02/08/2022	21/02/2021	12/01/2020	28/02/2019	22/06/2018	03/12/2017	21/06/2017	05/02/2017
Con amortización opcional *	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,01	10,01	
	Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/08/2024	12/08/2023	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	24,68	22,91	21,14	19,42	17,80	16,30	14,94	13,72
		Fecha	10/04/2038	05/07/2036	27/09/2034	06/01/2033	25/05/2031	25/11/2029	18/07/2028	30/04/2027
	Con amortización opcional *	Años	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02
		Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051
	Sin amortización opcional *	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,01	10,01
		Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/08/2024	12/08/2023
Con amortización opcional *	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,01	10,01	
	Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/08/2024	12/08/2023	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	89,91%	15,49%	90,00%	15,35%	200.518.071,75
Serie B	10,09%	5,40%	10,00%	5,35%	22.500.000,00
Emisión de Bonos	223.018.071,75		225.000.000,00		
Fondo de Reserva Principal	5,04%		5,00%		11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,35%		0,35%		790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.663.946,98	0,228%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	57.652,98		
Ints. cobrados pes de ingreso	35.728,44		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.909.964,77	1,227%
Préstamo Subordinado C/P		122.055,71	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		452.889,49	1,227%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.085	2.095	
Principal			
Pendiente vencimiento	222.239.184,49	225.099.921,13	
Medio	106.589,54	107.446,26	
Mínimo	17.796,65	24.729,58	
Máximo	464.142,94	465.227,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,21%	2,26%	
Mínimo	0,73%	0,73%	
Máximo	5,50%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	270	272	
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016	
Máximo	18/10/2051	18/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,30%	0,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,92%	98,90%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,75%	0,76%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,32	7,22	0,32	7,32
10,01 - 20%	2,62	15,63	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,65	25,38	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,26	35,27	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,44	44,98	12,27	45,03
50,01 - 60%	17,98	55,66	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,34	65,22	23,17	65,20
70,01 - 80%	23,77	74,01	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,89	84,09	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,73	92,63	0,82	92,58
Medio ponderado	57,40		57,62	
Mínimo	2,98		3,04	
Máximo	96,84		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%				0,54%
Tasa anual equivalente	1,96%				6,34%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	75,99%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,82%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,61%	5,58%
Madrid	4,81%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,11%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución

12/07/2013

NIF

V86781705

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	83	21.487,45	11.297,59	0,00	32.785,04	87,54	8.597.351,90	8.630.136,94	95,19	50,77
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	1.464,82	1.394,26	0,00	2.859,08	7,63	299.145,97	302.005,05	3,33	68,04
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	786,41	1.022,97	0,00	1.809,38	4,83	132.293,89	134.103,27	1,48	80,88
Subtotal	88	23.738,68	13.714,82	0,00	37.453,50	100,00	9.028.791,76	9.066.245,26	100,00	51,49
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	88	23.738,68	13.714,82	0,00	37.453,50		9.028.791,76	9.066.245,26		51,49

Información adicional