

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Deposionario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	99.021,27 200.518.071,75 99,02%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5270% 12/11/2013 133,359646 Bruto 105,354120 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7270% 12/11/2013 185,788889 Bruto 146,773222 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	BBIsf Bsf	BBI(sf) Bsf
Total		223.018.071,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		1,25
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,95	7,54	6,46	5,61	4,94	4,40	3,96	3,59
			Fecha	21/07/2022	23/02/2021	25/01/2020	21/03/2019	19/07/2018	03/01/2018	26/07/2017	15/03/2017
			Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,95	7,54	6,46	5,61	4,94	4,40	3,96	3,59
			Fecha	21/07/2022	23/02/2021	25/01/2020	21/03/2019	19/07/2018	03/01/2018	26/07/2017	15/03/2017
			Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26	10,26
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/11/2024	12/11/2023
			Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26	10,26
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/11/2024	12/11/2023
			Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,65	22,90	21,14	19,44	17,83	16,35	15,01	13,80	
		Fecha	31/03/2038	30/06/2036	27/09/2034	13/01/2033	07/06/2031	13/12/2029	10/08/2028	27/05/2027	
		Amort. final	Años	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02
Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,65	22,90	21,14	19,44	17,83	16,35	15,01	13,80	
		Fecha	31/03/2038	30/06/2036	27/09/2034	13/01/2033	07/06/2031	13/12/2029	10/08/2028	27/05/2027	
		Amort. final	Años	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	89,91%	15,49%	90,00%	15,35%	
Serie B	10,09%	5,40%	10,00%	5,35%	
Emisión de Bonos	223.018.071,75		225.000.000,00		
Fondo de Reserva Principal	5,04%		5,00%		
Fondo de Reserva Secundario	0,35%		0,35%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.965.942,02	0,228%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	52.511,84		
Ints. cobrados pes de ingreso	16.467,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.922.105,12	1,225%
Préstamo Subordinado C/P		109.915,36	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		452.889,49	1,225%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.079	2.095	
Principal			
Pendiente vencimiento	219.748.852,48	225.099.921,13	
Medio	105.699,30	107.446,26	
Mínimo	17.224,31	24.729,58	
Máximo	461.964,64	465.227,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,15%	2,26%	
Mínimo	0,73%	0,73%	
Máximo	5,50%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	268	272	
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016	
Máximo	18/10/2051	18/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,30%	0,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,93%	98,90%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,74%	0,76%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,31	6,84	0,32	7,32
10,01 - 20%	2,75	15,66	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,68	25,29	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,45	35,25	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,33	44,93	12,27	45,03
50,01 - 60%	18,59	55,59	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,40	65,21	23,17	65,20
70,01 - 80%	23,16	73,84	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,68	83,87	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,65	92,40	0,82	92,58
Medio ponderado	57,05		57,62	
Mínimo	2,91		3,04	
Máximo	96,45		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,20%			0,38%
Tasa anual equivalente	2,16%	2,43%			4,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,06%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,84%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,64%	5,58%
Madrid	4,69%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,11%	0,11%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución

12/07/2013

NIF

V86781705

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	74	19.875,74	9.260,40	0,00	29.136,14	70,22	8.040.569,84	8.069.705,98	89,90	55,21	
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	1.888,07	2.102,32	0,00	3.990,39	9,62	423.084,70	427.075,09	4,76	58,67	
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	2.188,08	1.804,66	0,00	3.992,64	9,62	263.920,09	267.912,73	2,98	68,93	
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	2.296,18	2.074,65	0,00	4.370,83	10,53	206.792,79	211.163,62	2,35	74,49	
Subtotal	83	26.248,07	15.241,93	0,00	41.490,00	100,00	8.934.367,42	8.975.857,42	100,00	56,06	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	83	26.248,07	15.241,93	0,00	41.490,00		8.934.367,42	8.975.857,42		56,06	

Información adicional