

Informe resumen

Fecha: 30/11/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Deposionario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	97.317,23 197.067.390,75 97,32%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5170% 12/02/2014 128,577687 Bruto 101,576373 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2014 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7170% 12/02/2014 183,233333 Bruto 144,754333 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2014 "Pass-Through"	BBlowfs Bsf	BBI(sf) Bsf
Total		219.567.390,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	8,83	7,42	6,33	5,48	4,81	4,26	3,82	3,45
		Años	Fecha	07/09/2022	11/04/2021	10/03/2020	05/05/2019	01/09/2018	14/02/2018	06/09/2017	24/04/2017
	Amort. final	Años	Fecha	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
	Años	Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	8,83	7,42	6,33	5,48	4,81	4,26	3,82	3,45
		Años	Fecha	07/09/2022	11/04/2021	10/03/2020	05/05/2019	01/09/2018	14/02/2018	06/09/2017	24/04/2017
	Amort. final	Años	Fecha	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
	Años	Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	89,75%	15,72%	90,00%	15,35%	
Serie B	10,25%	5,47%	10,00%	5,35%	
Emisión de Bonos	219.567.390,75		225.000.000,00		
Fondo de Reserva Principal	5,12%		5,00%		
Fondo de Reserva Secundario	0,35%		0,35%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.738.794,26	0,217%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	91.816,56		
Ints. cobrados ptes de ingreso	49.156,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.944.545,11	1,217%
Préstamo Subordinado C/P		74.017,71	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		422.696,86	1,217%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.077	2.095	
Principal			
Pendiente vencimiento	218.591.394,37	225.099.921,13	
Medio	105.243,81	107.446,26	
Mínimo	16.937,61	24.729,58	
Máximo	460.834,66	465.227,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,11%	2,26%	
Mínimo	0,73%	0,73%	
Máximo	5,50%	5,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	267	272	
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016	
Máximo	18/10/2051	18/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,30%	0,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,99%	98,90%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,66%	0,76%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,05%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,34	7,06	0,32	7,32
10,01 - 20%	2,82	15,75	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,74	25,31	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,42	35,27	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,53	44,96	12,27	45,03
50,01 - 60%	18,60	55,58	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,78	65,20	23,17	65,20
70,01 - 80%	22,65	73,82	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,47	83,91	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,65	92,20	0,82	92,58
Medio ponderado	56,85		57,62	
Mínimo	2,88		3,04	
Máximo	96,25		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,21%			0,35%
Tasa anual equivalente	2,20%	2,51%			4,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,03%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,85%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,65%	5,58%
Madrid	4,70%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,11%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución

12/07/2013

NIF

V86781705

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	84	21.292,43	10.273,53	0,00	31.565,96	65,65	9.095.203,65	9.126.769,61	88,01	53,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	3.958,03	2.939,85	0,00	6.897,88	14,35	757.831,92	764.729,80	7,37	32,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	846,42	1.093,03	0,00	1.939,45	4,03	166.193,88	168.133,33	1,62	74,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	4.356,39	3.319,47	0,00	7.675,86	15,97	303.162,79	310.838,65	3,00	70,59
Subtotal	95	30.453,27	17.625,88	0,00	48.079,15	100,00	10.322.392,24	10.370.471,39	100,00	51,99
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Banco Cooperativo Español /	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	95	30.453,27	17.625,88	0,00	48.079,15		10.322.392,24	10.370.471,39		51,99