

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	95.153,09 192.685.007,25 95,15%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5910% 12/05/2014 139,026594 Bruto 109,831009 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2014 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7910% 12/05/2014 195,552778 Bruto 154,486695 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2014 "Pass-Through"	BBlowfsf Bsf	BB(sf) Bsf
Total		215.185.007,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	8,63	7,29	6,26	5,45	4,80	4,28	3,86	3,51
		Fecha	27/09/2022	28/05/2021	15/05/2020	24/07/2019	01/12/2018	25/05/2018	21/12/2017	14/08/2017
	Con amortización opcional *	Años	20,51	18,51	16,51	14,76	13,25	12,01	10,76	10,01
		Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/02/2024
	Sin amortización opcional *	Años	27/09/2022	28/05/2021	15/05/2020	24/07/2019	01/12/2018	25/05/2018	21/12/2017	14/08/2017
		Fecha	20,51	18,51	16,51	14,76	13,25	12,01	10,76	10,01
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	8,63	7,29	6,26	5,45	4,80	4,28	3,86	3,51
		Fecha	27/09/2022	28/05/2021	15/05/2020	24/07/2019	01/12/2018	25/05/2018	21/12/2017	14/08/2017
	Con amortización opcional *	Años	20,51	18,51	16,51	14,76	13,25	12,01	10,76	10,01
		Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/02/2024
	Sin amortización opcional *	Años	24,05	22,34	20,62	18,97	17,41	15,98	14,68	13,50
		Fecha	25/02/2038	10/06/2036	22/09/2034	26/01/2033	08/07/2031	30/01/2030	12/10/2028	12/08/2027
Con amortización opcional *	Años	37,52	37,52	37,52	37,52	37,52	37,52	37,52	37,52	
	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	89,54%	16,04%	90,00%	15,35%	
Serie B	10,46%	5,58%	10,00%	5,35%	
Emisión de Bonos	215.185.007,25		225.000.000,00		
Fondo de Reserva Principal	5,23%	5,00%	11.250.000,00		
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	0,35%	790.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.684.483,92	0,290%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	54.292,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.786,17		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.956.666,02	1,291%
Préstamo Subordinado C/P		44.805,51	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		392.504,23	1,291%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	2.062	2.095		
Principal				
Pendiente vencimiento	210.931.652,21	225.099.921,13		
Medio	102.294,69	107.446,26		
Mínimo	16.079,00	24.729,58		
Máximo	455.142,26	465.227,68		
Interés nominal				
Medio ponderado	2,06%	2,26%		
Mínimo	0,74%	0,73%		
Máximo	5,50%	5,50%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	262	272		
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016		
Máximo	18/10/2051	18/10/2051		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,29%	0,30%		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,20%	98,90%		
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,23%	0,76%		
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,28%	0,03%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,44	7,15	0,32	7,32
10,01 - 20%	3,50	16,22	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,80	25,69	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,89	35,62	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,26	45,23	12,27	45,03
50,01 - 60%	19,24	55,36	17,72	55,68
60,01 - 70%	24,69	65,05	23,17	65,20
70,01 - 80%	20,61	73,55	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,14	84,03	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,41	92,49	0,82	92,58
Medio ponderado	55,95		57,62	
Mínimo	2,71		3,04	
Máximo	95,27		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,34%	0,33%		0,35%
Tasa anual equivalente	2,98%	3,98%	3,90%		4,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,42%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,47%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,71%	5,58%
Madrid	4,62%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,11%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	94	24.084,58	11.878,26	0,00	35.962,84	49,72	8.909.218,92	8.945.181,76	80,92	48,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	13	6.383,64	4.123,12	0,00	10.506,76	14,53	1.074.367,29	1.084.874,05	9,81	60,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	4.401,00	4.300,70	0,00	8.701,70	12,03	535.800,43	544.502,13	4,93	46,69
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	1.920,86	2.539,10	0,00	4.459,96	6,17	168.688,66	173.148,62	1,57	64,79
De > 6 a < 12 Meses	2	6.342,39	6.352,57	0,00	12.694,96	17,55	294.488,65	307.183,61	2,78	68,50
Subtotal	106	43.132,47	29.193,75	0,00	72.326,22	100,00	10.982.563,95	11.054.890,17	100,00	49,57
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	106	43.132,47	29.193,75	0,00	72.326,22		10.982.563,95	11.054.890,17		49,57