

Informe resumen

Fecha: 30/04/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Deposionario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	87.375,37 176.935.124,25 87,38%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,3500% 12/05/2015 75,603966 Bruto 60,483173 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5500% 12/05/2015 135,972222 Bruto 108,777778 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	BBlowfs Bsf	BB(sf) Bsf
Total		199.435.124,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	8,21 26/04/2023	7,55 29/08/2022	6,97 29/01/2022	6,46 27/07/2021	6,00 11/02/2021	5,60 18/09/2020	5,25 10/05/2020	4,93 14/01/2020
		Amort. final	Años Fecha	19,26 12/05/2034	18,26 12/05/2033	17,51 12/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	14,76 12/11/2029	14,01 12/02/2029	13,25 12/05/2028
		Amort. final	Años Fecha	26,04/2023 19,26	29,08/2022 18,26	29,01/2022 17,51	27,07/2021 16,51	11/02/2021 15,76	18/09/2020 14,76	10/05/2020 14,01	14/01/2020 13,25
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	8,21 26/04/2023	7,55 29/08/2022	6,97 29/01/2022	6,46 27/07/2021	6,00 11/02/2021	5,60 18/09/2020	5,25 10/05/2020	4,93 14/01/2020
		Amort. final	Años Fecha	19,26 12/05/2034	18,26 12/05/2033	17,51 12/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	14,76 12/11/2029	14,01 12/02/2029	13,25 12/05/2028
		Amort. final	Años Fecha	26,04/2023 19,26	29,08/2022 18,26	29,01/2022 17,51	27,07/2021 16,51	11/02/2021 15,76	18/09/2020 14,76	10/05/2020 14,01	14/01/2020 13,25
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	19,51 10/08/2034	18,51 11/08/2033	17,51 11/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	15,01 10/02/2030	14,01 11/02/2029	13,50 10/08/2028
		Amort. final	Años Fecha	19,51 12/08/2034	18,51 12/08/2033	17,51 12/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	15,01 12/02/2030	14,01 12/02/2029	13,51 12/08/2028
		Amort. final	Años Fecha	22,90 01/01/2038	22,09 10/03/2037	21,27 16/05/2036	20,45 22/07/2035	19,65 01/10/2034	18,86 16/12/2033	18,09 10/03/2033	17,34 11/06/2032
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	19,51 10/08/2034	18,51 11/08/2033	17,51 11/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	15,01 10/02/2030	14,01 11/02/2029	13,50 10/08/2028
		Amort. final	Años Fecha	19,51 12/08/2034	18,51 12/08/2033	17,51 12/08/2032	16,51 12/08/2031	15,76 12/11/2030	15,01 12/02/2030	14,01 12/02/2029	13,51 12/08/2028
		Amort. final	Años Fecha	22,90 01/01/2038	22,09 10/03/2037	21,27 16/05/2036	20,45 22/07/2035	19,65 01/10/2034	18,86 16/12/2033	18,09 10/03/2033	17,34 11/06/2032

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	88,72%	176.935.124,25	16,92%	90,00%	202.500.000,00
Serie B	11,28%	22.500.000,00	5,64%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		199.435.124,25			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	5,64%	11.250.000,00	5,00%		11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	690.046,99	0,35%		790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.831.793,95	0,275%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	58.427,27		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.250,70		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.899.221,54	1,050%
Préstamo Subordinado C/P		40.825,45	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		271.733,71	1,050%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.031	2.095	
Principal			
Pendiente vencimiento	196.429.786,79	225.099.921,13	
Medio	96.715,80	107.446,26	
Mínimo	4.432,31	24.729,58	
Máximo	441.187,00	465.227,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,94%	2,26%	
Mínimo	0,54%	0,73%	
Máximo	5,50%	5,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	252	272	
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016	
Máximo	18/10/2051	18/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,25%	0,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,37%	98,90%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,01%	0,76%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,37%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,61	6,77	0,32	7,32
10,01 - 20%	4,28	15,95	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,86	25,22	6,42	25,49
30,01 - 40%	9,63	35,48	8,47	35,30
40,01 - 50%	13,71	45,21	12,27	45,03
50,01 - 60%	22,00	55,32	17,72	55,68
60,01 - 70%	26,68	65,31	23,17	65,20
70,01 - 80%	14,01	73,44	24,28	74,17
80,01 - 90%	1,98	83,84	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,23	91,52	0,82	92,58
Medio ponderado	53,83		57,62	
Mínimo	1,55		3,04	
Máximo	92,87		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,14%	0,23%	0,22%	0,28%
Tasa anual equivalente	0,66%	1,72%	2,76%	2,56%	3,29%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,41%	75,77%
Castilla y León	0,20%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,40%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,96%	0,96%
Extremadura	0,07%	0,06%
Galicia	0,12%	0,11%
La Rioja	5,79%	5,58%
Madrid	4,63%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,10%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	75	20.779,16	8.533,02	0,00	29.312,18	12,92	7.357.720,91	7.387.033,09	74,71	47,87	
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	124.516,82	2.797,42	0,00	127.314,24	56,12	1.002.561,06	1.129.875,30	11,43	50,36	
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	2.423,84	1.741,35	0,00	4.165,19	1,84	378.499,21	382.664,40	3,87	61,31	
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	4.752,00	3.591,06	0,00	8.343,06	3,68	279.244,31	287.587,37	2,91	54,73	
De > 6 a < 12 Meses	1	385,12	1.022,64	0,00	1.407,76	0,62	38.131,76	39.539,52	0,40	14,07	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	10.406,61	14.744,95	0,00	25.151,56	11,09	319.705,26	344.856,82	3,49	45,13	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	15.759,31	15.413,80	0,00	31.173,11	13,74	285.071,73	316.244,84	3,20	70,53	
Subtotal	100	179.022,86	47.844,24	0,00	226.867,10	100,00	9.660.934,24	9.887.801,34	100,00	48,66	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	100	179.022,86	47.844,24	0,00	226.867,10		9.660.934,24	9.887.801,34		48,66	