

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	68.446,73 138.604.628,25 68,45%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/02/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1880% 13/02/2017 47,522222 Bruto 38,493000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2017 "Pass-Through"	BBB(sf) Bsf	BBBwsf Bsf
Total		161.104.628,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	7,14	6,59	6,10	5,66	5,27	4,93	4,62	4,34	
		Fecha	04/01/2024	15/06/2023	18/12/2022	11/07/2022	20/02/2022	17/10/2021	26/06/2021	17/03/2021	
		Amort. final	Años	16,75	16,01	15,00	14,25	13,50	12,75	12,25	11,50
	Con amortización opcional *	Años	7,14	6,59	6,10	5,66	5,27	4,93	4,62	4,34	
		Fecha	04/01/2024	15/06/2023	18/12/2022	11/07/2022	20/02/2022	17/10/2021	26/06/2021	17/03/2021	
		Amort. final	Años	16,75	16,01	15,00	14,25	13,50	12,75	12,25	11,50
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,14	6,59	6,10	5,66	5,27	4,93	4,62	4,34	
		Fecha	04/01/2024	15/06/2023	18/12/2022	11/07/2022	20/02/2022	17/10/2021	26/06/2021	17/03/2021	
		Amort. final	Años	16,75	16,01	15,00	14,25	13,50	12,75	12,25	11,50
	Con amortización opcional *	Años	12/08/2033	12/11/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/05/2030	12/08/2029	12/02/2029	12/05/2028	
		Fecha	12/08/2033	12/11/2032	12/11/2031	12/02/2031	11/05/2030	12/08/2029	12/02/2029	12/05/2028	
		Amort. final	Años	16,75	16,01	15,00	14,25	13,50	12,75	12,25	11,50
Sin amortización opcional *	Años	20,57	19,81	19,05	18,31	17,57	16,86	16,17	15,51		
	Fecha	04/06/2037	30/08/2036	29/11/2035	01/03/2035	07/06/2034	20/09/2033	12/01/2033	15/05/2032		
	Amort. final	Años	34,76	34,76	34,76	34,76	34,76	34,76	34,76	34,76	
Con amortización opcional *	Años	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051		
	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051		
	Amort. final	Años	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	86,03%	138.604.628,25	20,95%	90,00%	202.500.000,00
Serie B	13,97%	22.500.000,00	6,98%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		161.104.628,25			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	6,98%	11.250.000,00	5,00%		11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,34%	540.558,05	0,35%		790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.441.516,85	0,000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	59.069,68		
Ints. cobrados pes de ingreso	13.009,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.741.662,15	0,688%
Préstamo Subordinado C/P		48.895,90	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		60.385,30	0,688%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.803	2.095
Principal		
Pendiente vencimiento	160.441.062,30	225.099.921,13
Medio	88.985,61	107.446,26
Mínimo	554,93	24.729,58
Máximo	418.217,97	465.227,68
Interés nominal		
Medio ponderado	1,09%	2,26%
Mínimo	0,14%	0,73%
Máximo	5,00%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	236	272
Mínimo	02/12/2016	01/01/2016
Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,22%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,43%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,35%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,92	7,08	0,32	7,32
10,01 - 20%	4,92	15,24	2,61	15,83
20,01 - 30%	7,72	25,26	6,42	25,49
30,01 - 40%	12,22	35,41	8,47	35,30
40,01 - 50%	17,20	45,45	12,27	45,03
50,01 - 60%	23,54	54,99	17,72	55,68
60,01 - 70%	25,73	64,86	23,18	65,20
70,01 - 80%	6,57	73,28	24,28	74,17
80,01 - 90%	1,19	82,51	3,91	84,08
90,01 - 100%			0,82	92,58
Medio ponderado	50,33		57,62	
Mínimo	0,32		3,04	
Máximo	87,14		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,21%	0,23%	0,88%	0,44%
Tasa anual equivalente	2,79%	2,54%	2,67%	10,06%	5,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,09%	0,08%
Aragón	76,19%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,22%	0,18%
Cataluña	11,68%	12,08%
Comunidad Valenciana	1,00%	0,96%
Extremadura	0,08%	0,06%
Galicia	0,13%	0,11%
La Rioja	5,44%	5,58%
Madrid	4,81%	4,82%
Murcia	0,05%	0,05%
Navarra	0,10%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución

12/07/2013

NIF

V86781705

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español /

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	55	15.611,39	3.443,62	0,00	19.055,01	19,57	5.086.160,53	5.105.215,54	69,02	49,33	
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	6.821,86	1.474,47	0,00	8.296,33	8,52	1.077.971,56	1.086.267,89	14,69	49,07	
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	6.217,33	958,93	0,00	7.176,26	7,37	458.890,04	466.066,30	6,30	38,71	
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	3.640,60	288,75	0,00	3.929,35	4,04	167.023,83	170.953,18	2,31	43,76	
De > 6 a < 12 Meses	2	4.456,62	618,79	0,00	5.075,41	5,21	170.636,04	175.711,45	2,38	53,29	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	0,00	2.697,37	0,00	2.697,37	2,77	20.145,31	22.842,68	0,31	31,77	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	51,88	2.845,42	0,00	2.897,30	2,98	37.174,96	40.072,26	0,54	14,26	
De ≥ 2 Años	2	17.880,02	30.340,09	0,00	48.220,11	49,53	281.454,57	329.674,68	4,46	48,35	
Subtotal	78	54.679,70	42.667,44	0,00	97.347,14	100,00	7.299.456,84	7.396.803,98	100,00	47,65	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	78	54.679,70	42.667,44	0,00	97.347,14		7.299.456,84	7.396.803,98		47,65	

Información adicional