

# RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |         | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |            |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|------------|
|                                        | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %       | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |            |
| 2025                                   | 7                                                        | 0,79 % | 8.114,06         | 0,02 %  | 1                                               | 3,23 %  | 4.260,37         | 4,47 %  | 6                                                        | 0,68 % | 3.853,69         | 0,01 %  | 2,787%                        | 1,5439                           |            |
| 2026                                   | 29                                                       | 3,26 % | 154.751,34       | 0,33 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 29                                                       | 3,27 % | 154.751,34       | 0,33 %  | 2,945%                        | 10,5813                          |            |
| 2027                                   | 32                                                       | 3,60 % | 282.474,35       | 0,61 %  | 1                                               | 3,23 %  | 356,38           | 0,37 %  | 32                                                       | 3,60 % | 282.117,97       | 0,61 %  | 3,127%                        | 20,1742                          |            |
| 2028                                   | 27                                                       | 3,04 % | 342.199,81       | 0,73 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 27                                                       | 3,04 % | 342.199,81       | 0,73 %  | 3,130%                        | 31,8277                          |            |
| 2029                                   | 38                                                       | 4,27 % | 737.662,23       | 1,58 %  | 1                                               | 3,23 %  | 66,07            | 0,07 %  | 38                                                       | 4,28 % | 737.596,16       | 1,58 %  | 3,185%                        | 45,4327                          |            |
| 2030                                   | 61                                                       | 6,86 % | 1.478.809,07     | 3,17 %  | 2                                               | 6,45 %  | 2.253,05         | 2,37 %  | 61                                                       | 6,87 % | 1.476.556,02     | 3,17 %  | 3,196%                        | 56,4404                          |            |
| 2031                                   | 48                                                       | 5,40 % | 1.378.143,73     | 2,95 %  | 1                                               | 3,23 %  | 328,40           | 0,34 %  | 48                                                       | 5,41 % | 1.377.815,33     | 2,96 %  | 3,042%                        | 68,5008                          |            |
| 2032                                   | 53                                                       | 5,96 % | 1.932.249,43     | 4,14 %  | 1                                               | 3,23 %  | 867,43           | 0,91 %  | 53                                                       | 5,97 % | 1.931.382,00     | 4,15 %  | 3,050%                        | 80,5163                          |            |
| 2033                                   | 48                                                       | 5,40 % | 1.974.792,87     | 4,23 %  | 1                                               | 3,23 %  | 11.014,98        | 11,57 % | 48                                                       | 5,41 % | 1.963.777,89     | 4,22 %  | 3,088%                        | 92,9797                          |            |
| 2034                                   | 43                                                       | 4,84 % | 1.841.537,47     | 3,95 %  | 2                                               | 6,45 %  | 2.874,80         | 3,02 %  | 43                                                       | 4,84 % | 1.838.662,67     | 3,95 %  | 3,144%                        | 104,3675                         |            |
| 2035                                   | 67                                                       | 7,54 % | 3.526.567,83     | 7,56 %  | 1                                               | 3,23 %  | 403,78           | 0,42 %  | 67                                                       | 7,55 % | 3.526.164,05     | 7,57 %  | 2,973%                        | 115,6884                         |            |
| 2036                                   | 56                                                       | 6,30 % | 3.111.863,29     | 6,67 %  | 1                                               | 3,23 %  | 1.849,78         | 1,94 %  | 56                                                       | 6,31 % | 3.110.013,51     | 6,68 %  | 3,078%                        | 128,005                          |            |
| 2037                                   | 32                                                       | 3,60 % | 1.916.756,32     | 4,11 %  | 3                                               | 9,68 %  | 60.244,91        | 63,27 % | 32                                                       | 3,60 % | 1.856.511,41     | 3,99 %  | 3,108%                        | 139,3959                         |            |
| 2038                                   | 45                                                       | 5,06 % | 2.901.673,32     | 6,22 %  | 4                                               | 12,90 % | 5.495,44         | 5,77 %  | 45                                                       | 5,07 % | 2.896.177,88     | 6,22 %  | 2,996%                        | 152,1658                         |            |
| 2039                                   | 64                                                       | 7,20 % | 4.772.818,08     | 10,23 % | 3                                               | 9,68 %  | 569,31           | 0,60 %  | 64                                                       | 7,21 % | 4.772.248,77     | 10,25 % | 3,085%                        | 163,8819                         |            |
| 2040                                   | 67                                                       | 7,54 % | 5.018.240,55     | 10,76 % | 4                                               | 12,90 % | 3.623,64         | 3,81 %  | 67                                                       | 7,55 % | 5.014.616,91     | 10,77 % | 3,143%                        | 177,2682                         |            |
| 2041                                   | 50                                                       | 5,62 % | 4.203.375,42     | 9,01 %  | 3                                               | 9,68 %  | 963,41           | 1,01 %  | 50                                                       | 5,63 % | 4.202.412,01     | 9,03 %  | 3,101%                        | 189,0315                         |            |
| 2042                                   | 28                                                       | 3,15 % | 2.362.124,62     | 5,06 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 28                                                       | 3,15 % | 2.362.124,62     | 5,07 %  | 3,059%                        | 198,0977                         |            |
| 2043                                   | 29                                                       | 3,26 % | 2.422.359,79     | 5,19 %  | 1                                               | 3,23 %  | 18,07            | 0,02 %  | 29                                                       | 3,27 % | 2.422.341,72     | 5,20 %  | 3,053%                        | 211,7522                         |            |
| 2044                                   | 21                                                       | 2,36 % | 2.119.855,32     | 4,54 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 21                                                       | 2,36 % | 2.119.855,32     | 4,55 %  | 3,219%                        | 225,0788                         |            |
| 2045                                   | 20                                                       | 2,25 % | 1.718.306,32     | 3,68 %  | 1                                               | 3,23 %  | 21,83            | 0,02 %  | 20                                                       | 2,25 % | 1.718.284,49     | 3,69 %  | 2,877%                        | 236,6936                         |            |
| 2046                                   | 12                                                       | 1,35 % | 1.137.617,63     | 2,44 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 12                                                       | 1,35 % | 1.137.617,63     | 2,44 %  | 3,077%                        | 247,9889                         |            |
| 2047                                   | 4                                                        | 0,45 % | 480.271,52       | 1,03 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 4                                                        | 0,45 % | 480.271,52       | 1,03 %  | 3,050%                        | 259,7311                         |            |
| 2048                                   | 1                                                        | 0,11 % | 98.332,41        | 0,21 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,11 % | 98.332,41        | 0,21 %  | 2,729%                        | 272,5667                         |            |
| 2049                                   | 2                                                        | 0,22 % | 207.129,46       | 0,44 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 2                                                        | 0,23 % | 207.129,46       | 0,44 %  | 3,066%                        | 287,702                          |            |
| 2050                                   | 4                                                        | 0,45 % | 448.628,35       | 0,96 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 4                                                        | 0,45 % | 448.628,35       | 0,96 %  | 2,729%                        | 298,8806                         |            |
| 2051                                   | 1                                                        | 0,11 % | 76.808,71        | 0,16 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,11 % | 76.808,71        | 0,16 %  | 2,864%                        | 311,600                          |            |
| Total:                                 | 889                                                      | 100,00 | 46.653.463,30    | 100,00  | 31                                              | 100,00  | 95.211,65        | 100,00  | 888                                                      | 100,00 | 46.558.251,65    | 100,00  |                               |                                  |            |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |        |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |        |                  |         |                               | 3,074                            | 155,641    |
| Media simple / Average:                |                                                          |        |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |        |                  |         |                               | 3,109                            | 122,522    |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |        |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |        |                  |         |                               | 2,181                            | 08/11/2025 |
| Máximo / Maximum:                      |                                                          |        |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |        |                  |         |                               | 5,898                            | 18/10/2051 |