

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 10313  
NIF Fondo: V86781705  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A-80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	146.676	1001	149.757
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	146.676	1002	149.757
1. Activos titulizados	0003	146.676	1003	149.757
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	138.040	1004	140.988
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	7.779	1005	7.857
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	857	1025	912
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2017</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	25.476	1041	26.488
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	9.144	1043	9.290
1. Activos titulizados	0044	9.109	1044	9.148
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.672	1045	8.709
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	325	1046	327
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	69	1065	75
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	5	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	34	1067	28
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	4	1068	5
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	35	1074	142
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	35	1077	142
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	2	1082	4
1. Comisiones	0083	2	1083	4
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	16.330	1085	17.194
1. Tesorería	0086	16.330	1086	17.194
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	172.152	1088	176.245

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	159.144	1089	162.138
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	159.144	1094	162.138
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	147.376	1095	150.328
1.1 Series no subordinadas	0096	124.910	1096	127.863
1.2 Series subordinadas	0097	22.466	1097	22.465
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	11.768	1101	11.810
2.1 Préstamo subordinado	0102	11.768	1102	11.810
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2017</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	13.008	1117	14.107
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	12.204	1123	13.291
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	9.443	1124	10.460
1.1 Series no subordinadas	0125	9.438	1125	10.454
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	5	1128	6
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	168	1131	173
2.1 Préstamo subordinado	0132	158	1132	162
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	10	1136	11
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2.593	1143	2.658
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2.593	1144	2.658
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	804	1148	816
1. Comisiones	0149	779	1149	798
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	2	1151	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	774	1153	791
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	25	1157	18
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158		1158	
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	172.152	1162	176.245

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

**S.02**

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2017**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	402	1201	692	2201	402	3201	692
1.1 Activos titulizados	0202	402	1202	688	2202	402	3202	688
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	4	2203	0	3203	4
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-38	1204	-125	2204	-38	3204	-125
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-10	1205	-90	2205	-10	3205	-90
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-20	1206	-27	2206	-20	3206	-27
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-8	1207	-8	2207	-8	3207	-8
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	364	1209	567	2209	364	3209	567
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-364	1217	-567	2217	-364	3217	-567
7.1 Servicios exteriores	0218	-10	1218	-11	2218	-10	3218	-11
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-8	2219	-8	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-3	2222	-2	3222	-3
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-354	1224	-556	2224	-354	3224	-556
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-7	1225	-7	2225	-7	3225	-7
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-4	2226	-4	3226	-4
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	0	2227	0	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	-343	1228	-545	2228	-343	3228	-545
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231		1231	0	2231		3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232		1232	0	2232		3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239		1239		2239		3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.03</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	9	1300	-68	2300	9	3300	-68
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	383	1301	558	2301	383	3301	558
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	415	1302	702	2302	415	3302	702
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-11	1303	-119	2303	-11	3303	-119
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-21	1307	-29	2307	-21	3307	-29
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	4	2308	0	3308	4
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-373	1309	-622	2309	-373	3309	-622
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-7	1310	-8	2310	-7	3310	-8
2.2 Comisión administrador	0311	-4	1311	-5	2311	-4	3311	-5
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	0	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-362	1313	-609	2313	-362	3313	-609
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-1	1315	-4	2315	-1	3315	-4
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-1	1320	-4	2320	-1	3320	-4
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-873	1322	-4.464	2322	-873	3322	-4.464
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-761	1325	-4.138	2325	-762	3325	-4.138
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.118	1326	2.022	2326	2.118	3326	2.022
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	987	1327	8.203	2327	987	3327	8.203
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	111	1328	149	2328	111	3328	149
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.977	1331	-14.512	2331	-3.978	3331	-14.512
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-112	1332	-326	2332	-111	3332	-326
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-46	1334	-87	2334	-46	3334	-87
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-66	1336	-239	2336	-65	3336	-239
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-864	1337	-4.532	2337	-864	3337	-4.532
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	17.194	1338	23.669	2338	17.194	3338	23.669
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	16.330	1339	19.137	2339	16.330	3339	19.137

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.04

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2017**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357	0	2357		3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358	0	2358		3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360	0	2360		3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363		1363	0	2363		3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370		1370	0	2370		3370	0



**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1

**Denominación Fondo:** RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/03/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,60	0400		0420		0440	4	1380	0,62	1400		1420		1440	7,77	2380	2,40	2400	1,08	2420	60	2440	5
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441	2,92	1381		1401		1421		1441	2,94	2381	2,40	2401	1,08	2421	60	2441	5
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2017															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);															

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	51	0467	12	0474	2	0481	0	0488	14	0495	4.340	0502	0	0509	4.354
De 1 a 3 meses	0461	12	0468	11	0475	3	0482	1	0489	15	0496	1.090	0503	0	0510	1.105
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	2	0476	0	0483	0	0490	2	0497	61	0504	0	0511	63
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	7	0477	0	0484	0	0491	7	0498	163	0505	0	0512	170
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0
Más de 12 meses	0465	3	0472	21	0479	4	0486	32	0493	57	0500	316	0507	0	0514	373
Total	0466	70	0473	53	0480	9	0487	33	0494	95	0501	5.970	0508	0	1515	6.065

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	51	0522	12	0529	2	0536	0	0543	14	0550	4.340	0557	0	0564	4.354	0571	9.508	0578	9.508	0584	45,79
De 1 a 3 meses	0516	12	0523	11	0530	3	0537	1	0544	15	0551	1.090	0558	0	0565	1.105	0572	2.702	0579	2.702	0585	40,90
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	2	0531	0	0538	0	0545	2	0552	61	0559	0	0566	63	0573	97	0580	97	0586	64,95
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	7	0532	0	0539	0	0546	7	0553	163	0560	0	0567	170	0574	391	0581	391	0587	43,48
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0
Más de 12 meses	0520	3	0527	21	0534	4	0541	32	0548	57	0555	316	0562	0	0569	373	0576	963	0583	963	0589	38,73
Total	0521	70	0528	53	0535	9	0542	33	0549	95	0556	5.970	0563	0	0570	6.065	0577	13.661			0590	44,40

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
Inferior a 1 año	0600	18	1600	16	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	128	1601	115	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	388	1602	309	2602	149
Entre 3 y 4 años	0603	587	1603	650	2603	100
Entre 4 y 5 años	0604	1.020	1604	849	2604	533
Entre 5 y 10 años	0605	9.315	1605	9.554	2605	9.396
Superior a 10 años	0606	144.251	1606	147.328	2606	214.922
<b>Total</b>	0607	<b>155.707</b>	1607	<b>158.821</b>	2607	<b>225.100</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>19,70</b>	1608	<b>19,88</b>	2608	<b>22,64</b>

Antigüedad	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,27	1609	8,04	2609	4,64

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/03/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/07/2013			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	765	0630	41.706	1620	749	1630	41.326	2620	588	2630	40.126
40% - 60%	0621	618	0631	65.035	1621	616	1631	65.092	2621	602	2631	67.510
60% - 80%	0622	397	0632	47.759	1622	421	1632	51.002	2622	833	2632	106.814
80% - 100%	0623	8	0633	1.207	1623	10	1633	1.401	2623	72	2633	10.650
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>1.788</b>	0638	<b>155.707</b>	1628	<b>1.796</b>	1638	<b>158.821</b>	2628	<b>2.095</b>	2638	<b>225.100</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			0639	<b>49,56</b>			1639	<b>50,09</b>			2639	<b>57,62</b>

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,20	1650	1,34	2650	2,26
Tipo de interés nominal máximo	0651	5	1651	5,50	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,73

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/07/2013			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	2	0683	143	1660	2	1683	145	2660	2	2683	168
Aragón	0661	1.389	0684	118.773	1661	1.393	1684	120.985	2661	1.626	2684	170.577
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666	4	0689	323	1666	4	1689	335	2666	5	2689	463
Castilla La Mancha	0667	3	0690	345	1667	3	1690	350	2667	3	2690	415
Cataluña	0668	205	0691	18.104	1668	207	1691	18.544	2668	236	2691	27.183
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	2	0693	121	1670	2	1693	122	2670	2	2693	138
Galicia	0671	3	0694	208	1671	3	1694	211	2671	3	2694	251
Madrid	0672	67	0695	7.377	1672	69	1695	7.655	2672	81	2695	10.845
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	1	0697	86	1674	1	1697	87	2674	1	2697	101
Navarra	0675	2	0698	145	1675	2	1698	159	2675	2	2698	242
La Rioja	0676	86	0699	8.517	1676	86	1699	8.637	2676	106	2699	12.552
Comunidad Valenciana	0677	24	0700	1.565	1677	24	1700	1.591	2677	28	2700	2.165
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
<b>Total España</b>	0679	<b>1.788</b>	0702	<b>155.707</b>	1679	<b>1.796</b>	1702	<b>158.821</b>	2679	<b>2.095</b>	2702	<b>225.100</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>1.788</b>	0705	<b>155.707</b>	1682	<b>1.796</b>	1705	<b>158.821</b>	2682	<b>2.095</b>	2705	<b>225.100</b>

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/03/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/07/2013			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,18			1710	2,17			2710	1,79		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

## INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

## CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017					Situación cierre anual anterior 31/12/2016					Situación inicial 11/07/2013					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0374268003	BONOSA	2.025		66.000		134.627		2.025	68.000		138.605		2.025	100.000		202.500	
ES0374268011	BONOSB	225		100.000		22.500		225	100.000		22.500		225	100.000		22.500	
Total		0723	2.250			0724	157.127	1723	2.250		1724	161.105	2723	2.250		2724	225.000



**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.2											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/03/2017											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado						
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737		0738	0739				
ES0374268003	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	0	0	0	NO	134.627	0		134.627	0				
ES0374268011	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,50	0,17	5	0	NO	22.500	0		22.505	0				
Total						0740	5	0741	0	0743	157.127	0744	0	0745	157.132	0746	0

	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,05	0748	0,10	0749	0,44

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2017</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0374268003	BONOSA	3.977		67.873		0		2.157		14.512		50.291		95		2.093	
ES0374268011	BONOSB	0		0		11		425		0		0		24		370	
<b>Total</b>		0754	3.977	0755	67.873	0756	11	0757	2.582	1754	14.512	1755	50.291	1756	119	1757	2.463

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 11/07/2013
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0374268003	BONOSA	17/06/2016	FCH	A+sf	A+sf	Asf
ES0374268003	BONOSA	02/06/2016	DBRS	A(h)(sf)	A(h)(sf)	Asf
ES0374268011	BONOSB	12/07/2013	FCH	Bsf	Bsf	Bsf
ES0374268011	BONOSB	02/06/2016	DBRS	BBB(sf)	BBB(sf)	BBlowsf

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	157.127	1771	161.105	2771	225.000
<b>Total</b>	0772	<b>157.127</b>	1772	<b>161.105</b>	2772	<b>225.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0773	<b>38,14</b>	1773	<b>38,39</b>	2773	<b>41,86</b>

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.3</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2017</b>

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.775	1775	11.791	2775	11.250
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.775	1776	11.791	2776	11.250
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,49	1777	7,32	2777	5
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Citibank International LTD SE	1778	Citibank International LTD SE	2778	Barclays Bank PLC SE
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A	1779	A (high)/A	2779	AA/A
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	85,68	1792	86,03	2792	90
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.3											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 31/03/2017											

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.3													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2017													

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/07/2013			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2017															

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	233	7006	208	7009	0,15	7012	0,13	7015	0,22		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	233	7008	208	7011	0,15	7014	0,13	7017	0,22	7018	4,9,3,3 NOTA DE VALORES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	337	7024	337	7027	0,22	7030	0,21	7033	0,21		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	337	7026	337	7029	0,22	7032	0,21	7035	0,21	7036	4,9,3,3 NOTA DE VALORES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2017	


**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	10	0,30	0,30	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.5																	
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/03/2017																	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,015	4862		5862	4	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 450 € trimestral por cada envío a EdW
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Citibank	1864	0	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisión Depositario

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2017</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANTIERRA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872	31/01/2017												
Margen de intereses	0873	124												124
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0												0
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-7												-7
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	117												117
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-117												-117
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0												0
Comisión variable pagada	0883	362												362
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	547												

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

S.05.5													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2017													

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

**RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos**

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2017	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS