

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Auditores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323977001	18/07/2013 4.761	97.776,71 465.514.916,31 97,78%	100.000,00 476.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,5170% 17/02/2014 127,780580 Bruto 100,946658 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	17/02/2014 "Pass-Through"	A(sf) Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0323977019	18/07/2013 529	100.000,00 52.900.000,00 100,00%	100.000,00 52.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,7170% 17/02/2014 181,241667 Bruto 143,180917 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	17/02/2014 "Pass-Through"	BB(sf) CCCSf	BB(sf) CCCSf
Total		518.414.916,31 529.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	9,22	7,74	6,60	5,72	5,02	4,45	3,99	3,61	
		Fecha	05/02/2023	13/08/2021	23/06/2020	05/08/2019	22/11/2018	30/04/2018	13/11/2017	27/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Años	21,50	19,26	17,26	15,26	13,75	12,25	11,25	10,25	
		Fecha	16/05/2035	16/02/2033	16/02/2031	16/02/2029	16/02/2027	16/02/2026	16/02/2025	16/02/2024	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,22	7,74	6,60	5,72	5,02	4,45	3,99	3,61	
		Fecha	05/02/2023	13/08/2021	24/06/2020	05/08/2019	22/11/2018	30/04/2018	13/11/2017	27/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Años	21,76	19,50	17,50	15,50	14,00	12,50	11,50	10,25	
		Fecha	16/08/2035	16/05/2033	16/05/2031	16/05/2029	16/11/2027	16/05/2026	16/05/2025	16/02/2024	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	89,80%	465.514.916,31	15,68%	90,00%	15,38%
Serie B	10,20%	52.900.000,00	5,48%	10,00%	5,38%
Emisión de Bonos		518.414.916,31		529.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	5,10%	26.450.000,00		5,00%	26.450.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,38%	1.955.162,65		0,38%	2.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	45.113.683,90	0,224%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	394.727,97		
Ints. cobrados pes de ingreso	112.460,91		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		28.223.906,22	1,217%
Préstamo Subordinado C/P		181.256,43	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		797.049,85	1,217%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		251.919,08	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.493	5.539	
Principal			
Pendiente vencimiento	511.864.924,85	529.135.691,64	
Medio	93.184,95	95.529,10	
Mínimo	9.958,38	26.259,37	
Máximo	405.220,75	410.676,22	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,77%	2,81%	
Mínimo	0,73%	0,73%	
Máximo	6,50%	6,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	272	277	
Mínimo	17/03/2015	17/03/2015	
Máximo	05/10/2051	05/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,12%	0,12%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	15,43%	15,42%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	83,91%	83,92%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,03%	0,04%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,52%	0,50%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,08	7,98	0,05	8,84
10,01 - 20%	1,24	16,41	0,96	16,35
20,01 - 30%	5,27	25,91	4,62	25,79
30,01 - 40%	10,59	35,51	9,82	35,38
40,01 - 50%	15,84	45,29	15,66	45,24
50,01 - 60%	21,40	55,43	20,37	55,36
60,01 - 70%	26,54	65,25	26,50	65,14
70,01 - 80%	18,32	73,27	21,25	73,58
80,01 - 90%	0,69	85,09	0,69	85,24
90,01 - 100%	0,04	94,23	0,07	92,87
Medio ponderado	55,73		56,75	
Mínimo	2,94		7,17	
Máximo	94,23		95,18	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,31%	0,36%		0,36%
Tasa anual equivalente	6,14%	3,70%	4,18%		4,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	33,36%	33,03%
Asturias	27,79%	27,77%
Castilla y León	0,11%	0,11%
Castilla-La Mancha	33,95%	34,19%
Cataluña	0,06%	0,06%
Comunidad Valenciana	0,79%	0,83%
Galicia	0,25%	0,25%
Islas Baleares	0,04%	0,04%
Madrid	1,92%	1,95%
Murcia	1,69%	1,73%
Navarra	0,02%	0,02%
País Vasco	0,01%	0,01%

# RURAL HIPOTECARIO XV Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2013

Divisa: EUR

### Fecha constitución

18/07/2013

### NIF

V86786191

### Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

### Administrador Activos

Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

### Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Agente Pago Bonos

Barclays Bank Plc, sucursal en España

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Barclays Bank Plc, sucursal en España

### Depositario Activos

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	147	36.286,84	22.159,66	0,00	58.446,50	58,98	14.830.407,67	14.888.854,17	83,03	53,70	
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	9.998,47	7.574,68	0,00	17.573,15	17,73	1.701.868,62	1.719.561,77	9,59	56,03	
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	7.259,12	7.166,94	0,00	14.426,06	14,56	1.001.298,03	1.015.724,09	5,66	57,72	
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	4.131,87	4.515,32	0,00	8.647,19	8,73	299.257,60	307.904,79	1,72	68,01	
Subtotal	180	57.676,30	41.416,60	0,00	99.092,90	100,00	17.832.951,92	17.932.044,82	100,00	54,33	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	180	57.676,30	41.416,60	0,00	99.092,90		17.832.951,92	17.932.044,82		54,33	

### Información adicional