

Informe resumen

Fecha: 30/09/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositorio Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323977001	18/07/2013 4.761	92.119,60 438.581.415,60 92,12%	100.000,00 476.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,4990% 17/11/2014 116,196081 Bruto 91,794904 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	17/11/2014 "Pass-Through"	A(sf) Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0323977019	18/07/2013 529	100.000,00 52.900.000,00 100,00%	100.000,00 52.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,6990% 17/11/2014 176,691667 Bruto 139,586417 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	17/11/2014 "Pass-Through"	BB(sf) CCCSf	BB(sf) CCCSf
Total		491.481.415,60	529.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual								
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
				% TACP Anual equivalente								
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,79	8,04	7,39	6,82	6,32	5,88	5,49	5,14	
			Fecha	29/05/2023	31/08/2022	06/01/2022	12/06/2021	11/12/2020	03/07/2020	10/02/2020	05/10/2019	
			Años	20,76	19,51	18,51	17,51	16,51	15,75	14,75	14,01	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	8,79	8,04	7,39	6,82	6,32	5,88	5,49	5,14
				Fecha	16/05/2035	16/02/2034	16/02/2033	16/02/2032	16/02/2031	16/05/2030	16/05/2029	16/08/2028
				Años	20,76	19,51	18,51	17,51	16,51	15,75	14,75	14,01
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	20,76	19,51	18,51	17,51	16,51	15,75	14,75	14,01	
			Fecha	16/05/2035	15/02/2034	16/02/2033	15/02/2032	16/02/2031	16/05/2030	15/05/2029	16/08/2028	
			Años	20,76	19,51	18,51	17,51	16,51	15,75	14,75	14,01	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	24,77	23,78	22,80	21,83	20,89	19,98	19,10	18,26
				Fecha	19/05/2039	23/05/2038	30/05/2037	12/06/2036	04/07/2035	06/08/2034	18/09/2033	15/11/2032
				Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02
				16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	89,24%	438.581.415,60	16,14%	476.100.000,00	15,00%
Serie B	10,76%	52.900.000,00	5,38%	52.900.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		491.481.415,60		529.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	5,38%	26.450.000,00		26.450.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,37%	1.842.041,96		2.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	41.668.548,64	0,201%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	279.044,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	148.146,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		28.202.697,20	1,199%
Préstamo Subordinado C/P		89.344,76	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		641.036,55	1,199%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		233.104,20	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.434	5.539	
Principal			
Pendiente vencimiento	487.640.809,76	529.135.691,64	
Medio	89.738,83	95.529,10	
Mínimo	5.039,98	26.259,37	
Máximo	396.882,77	410.676,22	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,71%	2,81%	
Mínimo	0,09%	0,73%	
Máximo	6,50%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	264	277	
Mínimo	17/03/2015	17/03/2015	
Máximo	05/10/2051	05/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,11%	0,12%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	15,41%	15,42%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	83,94%	83,92%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,04%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,54%	0,50%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,14	7,64	0,05	8,84
10,01 - 20%	1,60	16,39	0,96	16,35
20,01 - 30%	6,34	25,88	4,62	25,79
30,01 - 40%	10,87	35,58	9,82	35,38
40,01 - 50%	16,39	45,15	15,66	45,24
50,01 - 60%	22,48	55,26	20,37	55,36
60,01 - 70%	26,90	65,15	26,50	65,14
70,01 - 80%	14,63	72,69	21,25	73,58
80,01 - 90%	0,61	84,25	0,69	85,24
90,01 - 100%	0,04	92,78	0,07	92,87
Medio ponderado	54,31		56,75	
Mínimo	3,08		7,17	
Máximo	92,78		95,18	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,12%	0,18%	0,24%	0,27%
Tasa anual equivalente	1,73%	1,48%	2,10%	2,84%	3,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	33,47%	33,03%
Asturias	27,81%	27,77%
Castilla y León	0,11%	0,11%
Castilla-La Mancha	33,88%	34,19%
Cataluña	0,06%	0,06%
Comunidad Valenciana	0,78%	0,83%
Galicia	0,24%	0,25%
Islas Baleares	0,04%	0,04%
Madrid	1,90%	1,95%
Murcia	1,67%	1,73%
Navarra	0,02%	0,02%
País Vasco	0,01%	0,01%

# RURAL HIPOTECARIO XV Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2014

Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y  
Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y  
Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptora  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Auditores Fondo  
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	167	38.639,67	20.002,25	0,00	58.641,92	43,30	15.277.645,52	15.336.287,44	78,81	49,22	
De > 1 a ≤ 2 Meses	24	11.261,27	9.332,59	0,00	20.593,86	15,21	2.151.449,87	2.172.043,73	11,16	52,43	
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	8.814,08	6.865,77	0,00	15.679,85	11,58	958.550,77	974.230,62	5,01	62,15	
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	5.614,62	6.518,92	0,00	12.133,54	8,96	541.231,00	553.364,54	2,84	64,64	
De > 6 a < 12 Meses	3	9.021,18	4.947,96	0,00	13.969,14	10,32	198.661,26	212.630,40	1,09	57,78	
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	6.819,97	7.583,56	0,00	14.403,53	10,64	196.054,18	210.457,71	1,08	61,86	
Subtotal	211	80.170,79	55.251,05	0,00	135.421,84	100,00	19.323.592,60	19.459.014,44	100,00	50,63	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	211	80.170,79	55.251,05	0,00	135.421,84		19.323.592,60	19.459.014,44		50,63	