

Informe resumen

Fecha: 31/10/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Auditores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323977001	18/07/2013 4.761	77.577,39 369.345.953,79 77,58%	100.000,00 476.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,0010% 16/11/2016 0,198253 Bruto 0,160585 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	16/11/2016 "Pass-Through"	A(h)(sf) A+sf	A(sf) Asf
Serie B ES0323977019	18/07/2013 529	100.000,00 52.900.000,00 100,00%	100.000,00 52.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,2010% 16/11/2016 51,366667 Bruto 41,607000 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	16/11/2016 "Pass-Through"	BBB(sf) CCCSf	BB(sf) CCCSf
Total		422.245.953,79							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	7,43 19/01/2024	6,86 25/06/2023	6,36 23/12/2022	5,91 13/07/2022	5,52 19/02/2022	5,17 14/10/2021	4,85 22/06/2021	4,57 11/03/2021
		Amort. final	Años Fecha	17,76 16/05/2034	16,76 16/05/2033	16,01 16/08/2032	15,01 16/08/2031	14,26 16/11/2030	13,51 16/02/2030	12,76 16/05/2029	12,01 16/08/2028
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	7,43 19/01/2024	6,86 25/06/2023	6,36 23/12/2022	5,91 13/07/2022	5,52 19/02/2022	5,17 14/10/2021	4,85 22/06/2021	4,57 11/03/2021
		Amort. final	Años Fecha	17,76 16/05/2034	16,76 16/05/2033	16,01 16/08/2032	15,01 16/08/2031	14,26 16/11/2030	13,51 16/02/2030	12,76 16/05/2029	12,01 16/08/2028
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	18,01 14/08/2034	17,01 15/08/2033	16,01 15/08/2032	15,26 14/11/2031	14,26 15/11/2030	13,51 15/02/2030	13,00 13/08/2029	12,26 15/11/2028
		Amort. final	Años Fecha	18,01 16/08/2034	17,01 16/08/2033	16,01 16/08/2032	15,26 16/11/2031	14,26 16/11/2030	13,51 16/02/2030	13,01 16/08/2029	12,26 16/11/2028
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	22,00 12/08/2038	21,11 19/09/2037	20,23 02/11/2036	19,37 26/12/2035	18,55 27/02/2035	17,75 13/05/2034	16,99 08/08/2033	16,27 17/11/2032
		Amort. final	Años Fecha	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051	35,02 16/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	87,47%	369.345.953,79	18,79%	476.100.000,00	15,00%
Serie B	12,53%	52.900.000,00	6,26%	52.900.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		422.245.953,79		529.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,26%	26.450.000,00		26.450.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,37%	1.551.253,01		2.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	45.964.038,07	0,000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	376.740,22		
Ints. cobrados pes de ingreso	67.838,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		27.886.059,76	0,701%
Préstamo Subordinado C/P		115.193,25	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		174.828,07	0,701%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		233.104,20	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.168	5.539	
Principal			
Pendiente vencimiento	412.190.068,91	529.135.691,64	
Medio	79.758,14	95.529,10	
Mínimo	135,53	26.259,37	
Máximo	367.897,87	410.676,22	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,20%	2,81%	
Mínimo	0,11%	0,73%	
Máximo	4,75%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	243	277	
Mínimo	28/11/2016	17/03/2015	
Máximo	05/10/2051	05/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,05%	0,12%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	15,48%	15,42%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	83,86%	83,92%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,04%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,61%	0,50%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,46	7,65	0,05	8,84
10,01 - 20%	2,90	16,16	0,96	16,35
20,01 - 30%	8,18	25,32	4,62	25,79
30,01 - 40%	14,03	35,46	9,82	35,38
40,01 - 50%	5,52	19,23	15,66	45,24
50,01 - 60%	24,65	54,68	20,37	55,36
60,01 - 70%	25,89	64,76	26,50	65,15
70,01 - 80%	4,37	71,81	21,25	73,58
80,01 - 90%	0,29	83,04	0,69	85,24
90,01 - 100%			0,07	92,87
Medio ponderado	49,96		56,75	
Mínimo	0,09		7,17	
Máximo	84,88		95,18	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,42%	0,29%	0,32%	0,28%
Tasa anual equivalente	8,45%	4,87%	3,40%	3,73%	3,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	33,49%	33,03%
Asturias	28,05%	27,78%
Castilla y León	0,12%	0,11%
Castilla-La Mancha	33,68%	34,19%
Cataluña	0,05%	0,06%
Comunidad Valenciana	0,77%	0,53%
Galicia	0,25%	0,25%
Islas Baleares	0,05%	0,04%
Madrid	1,90%	1,95%
Murcia	1,65%	1,73%
Navarra		0,02%
País Vasco		0,01%

# RURAL HIPOTECARIO XV Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y  
Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y  
Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptora  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Auditores Fondo  
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	117	30.896,66	6.343,16	0,00	37.239,82	4,27	9.335.787,18	9.373.027,00	58,17	46,55	
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	12.625,08	2.616,78	0,00	15.241,86	1,75	1.900.370,55	1.915.612,41	11,89	52,28	
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	19.781,96	4.260,38	0,00	24.042,34	2,75	1.564.020,71	1.588.063,05	9,86	43,54	
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	21.202,13	7.230,61	0,00	28.432,74	3,26	994.011,02	1.022.443,76	6,35	41,28	
De > 6 a < 12 Meses	6	121.332,57	7.748,64	0,00	129.081,21	14,79	278.783,79	407.865,00	2,53	41,67	
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	409.865,44	18.483,58	0,00	428.349,02	49,08	461.672,07	890.021,09	5,52	66,46	
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	116.324,82	12.545,16	0,00	128.869,98	14,77	223.459,69	352.329,67	2,19	49,58	
De ≥ 2 Años	6	35.289,18	46.173,50	0,00	81.462,68	9,33	482.340,64	563.803,32	3,50	63,96	
Subtotal	195	767.317,84	105.401,81	0,00	872.719,65	100,00	15.240.445,65	16.113.165,30	100,00	47,62	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
Banco Cooperativo Español, S.A.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	195	767.317,84	105.401,81	0,00	872.719,65		15.240.445,65	16.113.165,30		47,62	