

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/07/2013

NIF  
V86786191

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323977001	18/07/2013 4.761	75.298,12 358.494.349,32 75,30%	100.000,00 476.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 16/02/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	16/02/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) A+sf	A(sf) Asf
Serie B ES0323977019	18/07/2013 529	100.000,00 52.900.000,00 100,00%	100.000,00 52.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,1880% 16/02/2017 48,044444 Bruto 38,916000 Neto	16/05/2058 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	16/02/2017 "Pass-Through"	BBB(sf) CCCsf	BB(sf) CCCsf
Total		411.394.349,32 529.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,30	6,74	6,25	5,81	5,42	5,08	4,77	4,49
		Fecha	02/03/2024	11/08/2023	12/02/2023	06/09/2022	17/04/2022	12/12/2021	21/08/2021	11/05/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,30	6,74	6,25	5,81	5,42	5,08	4,77	4,49
		Fecha	02/03/2024	11/08/2023	12/02/2023	06/09/2022	17/04/2022	12/12/2021	21/08/2021	11/05/2021	
Amort. final		Años	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,26	12,50	12,01	11,25
Amort. final		Fecha	16/05/2034	16/05/2033	16/08/2032	16/08/2031	16/11/2030	16/02/2030	16/05/2029	16/11/2028	16/11/2028
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,26	12,50	12,01
		Fecha	16/05/2034	16/05/2033	16/08/2032	16/08/2031	16/11/2030	16/02/2030	16/05/2029	16/11/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,66	20,78	19,92	19,09	18,28	17,50	16,75	16,04
		Fecha	09/07/2038	23/08/2037	13/10/2036	13/12/2035	20/02/2035	12/05/2034	13/08/2033	27/11/2032	
Amort. final		Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
Amort. final		Fecha	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051	16/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	87,14%	358.494.349,32	19,29%	476.100.000,00	15,00%
Serie B	12,86%	52.900.000,00	6,43%	52.900.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		411.394.349,32		529.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,43%	26.450.000,00		26.450.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,37%	1.505.676,27		2.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.541.431,32	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	402.237,53		
Ints. cobrados ptes de ingreso	47.863,00		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		27.842.587,54	0,688%
Préstamo Subordinado C/P		113.088,73	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		116.552,01	0,688%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		233.104,20	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.139	5.539	
Principal			
Pendiente vencimiento	404.044.230,92	529.135.691,64	
Medio	78.623,12	95.529,10	
Mínimo	424,25	26.259,37	
Máximo	365.243,38	410.676,22	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,98%	2,81%	
Mínimo	0,00%	0,73%	
Máximo	4,50%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	241	277	
Mínimo	04/01/2017	17/03/2015	
Máximo	05/10/2051	05/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,05%	0,12%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	15,54%	15,42%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	83,81%	83,92%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,04%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,61%	0,50%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,49	7,40	0,05	8,84
10,01 - 20%	3,08	16,08	0,96	16,35
20,01 - 30%	8,31	25,23	4,62	25,79
30,01 - 40%	14,42	35,35	9,82	35,38
40,01 - 50%	19,74	45,31	15,66	45,24
50,01 - 60%	24,59	55,01	20,37	55,36
60,01 - 70%	25,27	64,66	26,50	65,15
70,01 - 80%	3,83	71,73	21,25	73,58
80,01 - 90%	0,27	82,86	0,69	85,24
90,01 - 100%			0,07	92,87
Medio ponderado	49,51		56,75	
Mínimo	0,13		7,17	
Máximo	84,58		95,18	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,62%	0,43%	0,33%	0,29%
Tasa anual equivalente	7,27%	7,17%	5,09%	3,88%	3,44%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	33,31%	33,03%
Asturias	28,14%	27,78%
Castilla y León	0,12%	0,11%
Castilla-La Mancha	33,78%	34,19%
Cataluña	0,05%	0,06%
Comunidad Valenciana	0,77%	0,63%
Galicia	0,25%	0,25%
Islas Baleares	0,05%	0,04%
Madrid	1,86%	1,95%
Murcia	1,66%	1,73%
Navarra		0,02%
País Vasco		0,01%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# RURAL HIPOTECARIO XV Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2016

Divisa: EUR

### Fecha constitución

18/07/2013

### NIF

V86786191

### Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

### Administrador Activos

Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, S.C.C.  
Caja Rural de Asturias, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.

### Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Agente Pago Bonos

Citibank

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Citibank

### Depositario Activos

Banco Cooperativo Español, S.A.

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	307	92.494,27	17.292,94	0,00	109.787,21	15,48	26.502.336,12	26.612.123,33	81,98	49,55	
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	11.986,51	3.061,54	0,00	15.048,05	2,12	1.769.861,02	1.784.909,07	5,50	43,10	
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	15.536,13	3.831,86	0,00	19.367,99	2,73	1.406.402,25	1.425.770,24	4,39	47,34	
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	13.371,43	6.308,77	0,00	19.680,20	2,78	925.628,90	945.309,10	2,91	46,19	
De > 6 a < 12 Meses	7	18.006,15	7.743,28	0,00	25.749,43	3,63	342.052,91	367.802,34	1,13	37,86	
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	9.225,39	8.940,88	0,00	18.166,27	2,56	150.412,90	168.579,17	0,52	34,96	
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	393.543,73	12.452,32	0,00	405.996,05	57,26	99.626,19	505.622,24	1,56	63,68	
De ≥ 2 Años	7	45.099,77	50.111,39	0,00	95.211,16	13,43	556.940,43	652.151,59	2,01	64,48	
Subtotal	375	599.263,38	109.742,98	0,00	709.006,36	100,00	31.753.260,72	32.462.267,08	100,00	49,06	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
Banco Cooperativo Español, S.A.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>375</b>	<b>599.263,38</b>	<b>109.742,98</b>	<b>0,00</b>	<b>709.006,36</b>		<b>31.753.260,72</b>	<b>32.462.267,08</b>		<b>49,06</b>	

### Información adicional