

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.02.2018**
 Actual / Current **09.02.2018**
 Precedente / Preceding **16.11.2017**
 Precedente / Preceding **18.07.2013**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 09.02.2018	364.423.958,88		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 09.02.2018	3.304.191,83	% (b / e)	0,909%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 09.02.2018	360.007.046,35		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥18 months)	Actual 09.02.2018	1.112.720,70		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 09.02.2018	363.311.238,18	% (e / f)	68,66%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial 18.07.2013	529.135.691,64		
g	Retención para Amortización de las Series A y B <i>Series A & B Amortisation Withholding</i>	(D + e)	Actual 16.02.2018	10.232.970,70		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A & B</i>		Currently 16.02.2018	10.232.970,70		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		16.02.2018	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual	1.985.930,55		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente 16.11.2017	320.644.208,88		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente 16.11.2017	52.900.000,00	% (B / D)	14,162%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B <i>Outstanding Principal Balance Series A & B</i>		Precedente 16.11.2017	373.544.208,88		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Initial 18.07.2013	476.100.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Initial 18.07.2013	52.900.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 16.11.2017	1.346.705,68		
k	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	1.346.705,68		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Currently 16.02.2018	1.303.727,24		
m	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Currently	1.303.727,24		

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1	Serie B / <i>Series B</i> Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas		09.02.2018	j/f	> 10%	0,38%	N
-------	--	--	------------	-----	-------	-------	---

2.2 Fondo de Reserva Principal
Cash Reserve
2.2.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:
NO PROCEDE
2.3 Amortización a Prorrata Serie B
Series B Prorate Amortization
NO PROCEDE
Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / <i>Condition</i>	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
09/02/2018	% (a / g)	< 10,00%	68,87%	N