

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.08.2018**
 Actual / Current **08.08.2018**
 Precedente / Preceding **16.05.2018**
 Precedente / Preceding **18.07.2013**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 08.08.2018	347.504.217,86		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 08.08.2018	1.484.068,27	% (b / e)	0,428%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 08.08.2018	345.578.779,90		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥18 months)	Actual 08.08.2018	441.369,69		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 08.08.2018	347.062.848,17	% (e / f)	65,59%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial 18.07.2013	529.135.691,64		
g	Retención para Amortización de las Series A y B <i>Series A & B Amortisation Withholding</i>	(D + e)	Actual 16.08.2018	8.283.247,58		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A & B</i>		Currently 16.08.2018	8.283.247,58		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		16.08.2018	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual	1.639.806,22		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente 16.05.2018	302.446.095,75		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente 16.05.2018	52.900.000,00	% (B / D)	14,887%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B <i>Outstanding Principal Balance Series A & B</i>		Precedente 16.05.2018	355.346.095,75		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Initial 18.07.2013	476.100.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Initial 18.07.2013	52.900.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 16.05.2018	1.270.273,61		
k	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	1.270.273,61		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Currently 16.08.2018	1.235.484,01		
m	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Currently	1.235.484,01		

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1	Serie B / <i>Series B</i> Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas		08.08.2018	j/f	> 10%	0,31%	N
-------	--	--	------------	-----	-------	-------	---

2.2 Fondo de Reserva Principal
Cash Reserve
2.2.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:
NO PROCEDE
2.3 Amortización a Prorrata Serie B
Series B Prorate Amortization
NO PROCEDE
Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / <i>Condition</i>	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N <i>Exercisable Option Y/N</i>
08/08/2018	% (a / g)	< 10,00%	65,67%	N