

**Triggers cuantitativos / Quantitative triggers**

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.05.2022  
 Actual / Current 09.05.2022  
 Precedente / Preceding 16.02.2022  
 Precedente / Preceding 18.07.2013

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 09.05.2022 234.336.404,06		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 09.05.2022 587.853,33	% (b / e)	0,252%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 09.05.2022 232.807.335,89		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual 09.05.2022 941.214,84		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual 09.05.2022 233.395.189,22	% (e / f)	44,11%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial 18.07.2013 529.135.691,64		
g Retención para Amortización de las Series A y B <i>Series A &amp; B Amortisation Withholding</i>	(D + e) Actual 17.05.2022 6.598.351,49		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A &amp; B</i>	Actual 17.05.2022 6.598.351,49		
i Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual 17.05.2022 0,00		
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos	Actual 17.05.2022 3.043.390,08		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 16.02.2022 187.093.540,71		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 16.02.2022 52.900.000,00	% (B / D)	22,042%
D Saldo Principal Pendiente Series A y B <i>Outstanding Principal Balance Series A &amp; B</i>	Precedente 16.02.2022 239.993.540,71		
E Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>	Inicial 18.07.2013 476.100.000,00		
F Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>	Inicial 18.07.2013 52.900.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve**

j Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 16.02.2022 785.792,87		
k Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 16.02.2022 785.792,87		
l Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently 17.05.2022 758.079,94		
m Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Currently 17.05.2022 758.079,94		

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments*

2.1.1 Serie B / <i>Series B</i> Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas	09.05.2022	j/f	> 10%	0,58%	N
--	------------	-----	-------	-------	---

**2.2 Fondo de Reserva Principal**

*Cash Reserve*

**2.2.1 Condiciones de reducción**

*Cash Reserve reduction:*

NO PROCEDE

**2.3 Amortización a Prorrata Serie B**

*Serie B Prorate Amortization*

NO PROCEDE

**Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

09/05/2022	% (a / g)	< 10,00%	44,29%	N
------------	-----------	----------	--------	---