



# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/12/2025

Divisa: EUR

Fecha constitución

24/07/2013

NIF

V86790680

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caja Rural de Soria

Caja Rural de Teruel

Caja Rural de Zamora

Administrador Activos

Caja Rural de Soria

Caja Rural de Teruel

Caja Rural de Zamora

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,61%	0,50%	0,47%	0,57%
Tasa anual equivalente	4,16%	7,04%	5,85%	5,55%	6,58%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,35%	0,50%
Aragón	32,50%	33,53%
Asturias	0,16%	0,08%
Canarias	0,01%	0,05%
Cantabria	0,16%	0,08%
Castilla y León	56,85%	55,86%
Castilla-La Mancha	1,16%	1,01%
Cataluña	1,00%	0,74%
Comunidad Valenciana	1,61%	1,79%
Galicia	1,14%	1,09%
Islas Baleares		0,08%
La Rioja		0,00%
Madrid	4,92%	4,59%
Navarra	0,31%	0,17%
País Vasco		0,08%

Morosidad actual							
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total %
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	
<i>Impagados</i>							
De > 0 a = 1 Mes	13	3.696,00	1.401,48	0,00	5.097,48	10,66	968.423,62
De > 1 a = 2 Meses	1	554,68	199,43	0,00	754,11	1,58	50.415,16
De > 3 a = 6 Meses	1	1.082,02	326,73	0,00	1.408,75	2,95	40.301,44
De = 12 a < 18 Meses	1	5.563,07	1.200,13	0,00	6.763,20	14,14	17.267,88
De ≥ 2 Años	2	27.473,43	6.319,86	0,00	33.793,29	70,67	24.031,08
Subtotal	18	38.369,20	9.447,63	0,00	47.816,83	100,00	1.116.352,78
Total	18	38.369,20	9.447,63	0,00	47.816,83		1.116.352,78
							1.116.169,61
							38,85

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com

Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es