

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 31/07/2025  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |  | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         |
|------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|
|                                                |  | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       |
| 0,00                                           |  | 49                                                       | 8,31 %  | 263.539,12       | 0,81 %  | 1                                               | 3,85 %  | 51,56            | 0,14 %  | 48                                                       | 8,15 %  | 263.487,56       | 0,81 %  |
| 12.000,00                                      |  | 70                                                       | 11,86 % | 1.295.076,10     | 3,97 %  | 2                                               | 7,69 %  | 18.757,46        | 50,85 % | 70                                                       | 11,88 % | 1.276.318,64     | 3,92 %  |
| 24.000,00                                      |  | 70                                                       | 11,86 % | 2.097.211,26     | 6,44 %  | 1                                               | 3,85 %  | 182,00           | 0,49 %  | 70                                                       | 11,88 % | 2.097.029,26     | 6,44 %  |
| 36.000,00                                      |  | 79                                                       | 13,39 % | 3.362.128,31     | 10,32 % | 2                                               | 7,69 %  | 1.610,39         | 4,37 %  | 79                                                       | 13,41 % | 3.360.517,92     | 10,33 % |
| 48.000,00                                      |  | 93                                                       | 15,76 % | 4.943.393,94     | 15,17 % | 6                                               | 23,08 % | 11.991,12        | 32,50 % | 93                                                       | 15,79 % | 4.931.402,82     | 15,15 % |
| 60.000,00                                      |  | 66                                                       | 11,19 % | 4.363.486,47     | 13,39 % | 3                                               | 11,54 % | 628,75           | 1,70 %  | 66                                                       | 11,21 % | 4.362.857,72     | 13,41 % |
| 72.000,00                                      |  | 47                                                       | 7,97 %  | 3.621.951,18     | 11,12 % | 2                                               | 7,69 %  | 665,42           | 1,80 %  | 47                                                       | 7,98 %  | 3.621.285,76     | 11,13 % |
| 84.000,00                                      |  | 47                                                       | 7,97 %  | 4.226.151,48     | 12,97 % | 4                                               | 15,38 % | 717,87           | 1,95 %  | 47                                                       | 7,98 %  | 4.225.433,61     | 12,98 % |
| 96.000,00                                      |  | 24                                                       | 4,07 %  | 2.403.984,00     | 7,38 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 24                                                       | 4,07 %  | 2.403.984,00     | 7,39 %  |
| 108.000,00                                     |  | 20                                                       | 3,39 %  | 2.268.117,68     | 6,96 %  | 2                                               | 7,69 %  | 1.161,10         | 3,15 %  | 20                                                       | 3,40 %  | 2.266.956,58     | 6,97 %  |
| 120.000,00                                     |  | 8                                                        | 1,36 %  | 998.832,68       | 3,07 %  | 2                                               | 7,69 %  | 738,25           | 2,00 %  | 8                                                        | 1,36 %  | 998.094,43       | 3,07 %  |
| 132.000,00                                     |  | 6                                                        | 1,02 %  | 817.161,05       | 2,51 %  | 1                                               | 3,85 %  | 387,32           | 1,05 %  | 6                                                        | 1,02 %  | 816.773,73       | 2,51 %  |
| 144.000,00                                     |  | 1                                                        | 0,17 %  | 144.325,08       | 0,44 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,17 %  | 144.325,08       | 0,44 %  |
| 156.000,00                                     |  | 4                                                        | 0,68 %  | 650.162,18       | 2,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 4                                                        | 0,68 %  | 650.162,18       | 2,00 %  |
| 168.000,00                                     |  | 2                                                        | 0,34 %  | 348.104,89       | 1,07 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 2                                                        | 0,34 %  | 348.104,89       | 1,07 %  |
| 180.000,00                                     |  | 1                                                        | 0,17 %  | 182.989,53       | 0,56 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,17 %  | 182.989,53       | 0,56 %  |
| 192.000,00                                     |  | 3                                                        | 0,51 %  | 594.758,97       | 1,83 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 3                                                        | 0,51 %  | 594.758,97       | 1,83 %  |
| Total :                                        |  | 590                                                      | 100,00  | 32.581.373,92    | 100,00  | 26                                              | 100,00  | 36.891,24        | 100,00  | 589                                                      | 100,00  | 32.544.482,68    | 100,00  |
| Media simple / Average :                       |  | 55.222,67                                                |         |                  |         | 1.418,89                                        |         |                  |         | 55.253,79                                                |         |                  |         |
| Mínimo / Minimum :                             |  | 51,56                                                    |         |                  |         | 22,82                                           |         |                  |         | 582,08                                                   |         |                  |         |
| Máximo / Maximum :                             |  | 203.318,57                                               |         |                  |         | 13.788,66                                       |         |                  |         | 203.318,57                                               |         |                  |         |