

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 30/09/2025  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |  | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |     |                  |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |    |                  |           | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |            |
|------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-----|------------------|---------------|-------------------------------------------------|----|------------------|-----------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|------------|
|                                                |  | Num.                                                     | %   | Importe / Amount | %             | Num.                                            | %  | Importe / Amount | %         | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %          |
| 0,00                                           |  | 11.999,99                                                | 50  | 8,56 %           | 291.813,30    | 0,91 %                                          | 1  | 4,17 %           | 382,39    | 50                                                       | 8,56 %  | 291.430,91       | 0,91 %     |
| 12.000,00                                      |  | 23.999,99                                                | 67  | 11,47 %          | 1.217.496,66  | 3,81 %                                          | 2  | 8,33 %           | 20.035,79 | 67                                                       | 11,47 % | 1.197.460,87     | 3,75 %     |
| 24.000,00                                      |  | 35.999,99                                                | 71  | 12,16 %          | 2.100.702,56  | 6,57 %                                          | 1  | 4,17 %           | 199,67    | 71                                                       | 12,16 % | 2.100.502,89     | 6,57 %     |
| 36.000,00                                      |  | 47.999,99                                                | 87  | 14,90 %          | 3.715.830,97  | 11,61 %                                         | 2  | 8,33 %           | 1.642,84  | 87                                                       | 14,90 % | 3.714.188,13     | 11,62 %    |
| 48.000,00                                      |  | 59.999,99                                                | 83  | 14,21 %          | 4.433.778,35  | 13,86 %                                         | 6  | 25,00 %          | 11.058,23 | 83                                                       | 14,21 % | 4.422.720,12     | 13,84 %    |
| 60.000,00                                      |  | 71.999,99                                                | 66  | 11,30 %          | 4.349.786,27  | 13,60 %                                         | 3  | 12,50 %          | 647,56    | 66                                                       | 11,30 % | 4.349.138,71     | 13,61 %    |
| 72.000,00                                      |  | 83.999,99                                                | 45  | 7,71 %           | 3.446.712,01  | 10,77 %                                         | 2  | 8,33 %           | 678,70    | 45                                                       | 7,71 %  | 3.446.033,31     | 10,78 %    |
| 84.000,00                                      |  | 95.999,99                                                | 48  | 8,22 %           | 4.289.722,77  | 13,41 %                                         | 2  | 8,33 %           | 625,82    | 48                                                       | 8,22 %  | 4.289.096,95     | 13,42 %    |
| 96.000,00                                      |  | 107.999,99                                               | 22  | 3,77 %           | 2.192.743,62  | 6,85 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 22                                                       | 3,77 %  | 2.192.743,62     | 6,86 %     |
| 108.000,00                                     |  | 119.999,99                                               | 20  | 3,42 %           | 2.246.859,98  | 7,02 %                                          | 2  | 8,33 %           | 1.388,28  | 20                                                       | 3,42 %  | 2.245.471,70     | 7,03 %     |
| 120.000,00                                     |  | 131.999,99                                               | 10  | 1,71 %           | 1.253.989,31  | 3,92 %                                          | 2  | 8,33 %           | 450,09    | 10                                                       | 1,71 %  | 1.253.539,22     | 3,92 %     |
| 132.000,00                                     |  | 143.999,99                                               | 5   | 0,86 %           | 691.227,57    | 2,16 %                                          | 1  | 4,17 %           | 389,47    | 5                                                        | 0,86 %  | 690.838,10       | 2,16 %     |
| 144.000,00                                     |  | 155.999,99                                               | 1   | 0,17 %           | 155.936,30    | 0,49 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 1                                                        | 0,17 %  | 155.936,30       | 0,49 %     |
| 156.000,00                                     |  | 167.999,99                                               | 4   | 0,68 %           | 657.521,38    | 2,06 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 4                                                        | 0,68 %  | 657.521,38       | 2,06 %     |
| 168.000,00                                     |  | 179.999,99                                               | 1   | 0,17 %           | 177.704,54    | 0,56 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 1                                                        | 0,17 %  | 177.704,54       | 0,56 %     |
| 180.000,00                                     |  | 191.999,99                                               | 2   | 0,34 %           | 373.488,35    | 1,17 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 2                                                        | 0,34 %  | 373.488,35       | 1,17 %     |
| 192.000,00                                     |  | 203.999,99                                               | 2   | 0,34 %           | 398.572,76    | 1,25 %                                          | 0  | 0,00 %           | 0,00      | 2                                                        | 0,34 %  | 398.572,76       | 1,25 %     |
| Total :                                        |  |                                                          | 584 | 100,00           | 31.993.886,70 | 100,00                                          | 24 | 100,00           | 37.498,84 | 584                                                      | 100,00  | 31.956.387,86    | 100,00     |
| Media simple / Average :                       |  |                                                          |     |                  | 54.784,05     |                                                 |    |                  | 1.562,45  |                                                          |         |                  | 54.719,84  |
| Mínimo / Minimum :                             |  |                                                          |     |                  | 904,65        |                                                 |    |                  | 35,18     |                                                          |         |                  | 904,65     |
| Máximo / Maximum :                             |  |                                                          |     |                  | 202.036,18    |                                                 |    |                  | 14.855,78 |                                                          |         |                  | 202.036,18 |