

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/01/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	97	17,14 %	5.237.163,19	17,23 %	2	11,11 %	795,67	1,97 %	97	17,14 %	5.236.367,52	17,25 %	2,826%	0,6292	0,350	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	469	82,86 %	25.159.714,06	82,77 %	16	88,89 %	39.520,86	98,03 %	469	82,86 %	25.120.193,20	82,75 %	3,042%	0,8369	0,000	2,900
Total:	566	100,00	30.396.877,25	100,00	18	100,00	40.316,53	100,00	566	100,00	30.356.560,72	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,005			
Media simple / Average:			53.704,73				2.239,81				53.633,50		3,024			
Mínimo / Minimum :			422,42				132,99				422,42		1,550			
Máximo / Maximum:			199.445,22				17.009,45				199.445,22		5,425			