

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	96	17,17 %	5.126.259,27	17,18 %	5	19,23 %	1.630,68	3,87 %	96	17,17 %	5.124.628,59	17,20 %	2,823%	0,6304	0,350	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	463	82,83 %	24.710.111,91	82,82 %	21	80,77 %	40.497,33	96,13 %	463	82,83 %	24.669.614,58	82,80 %	3,045%	0,8355	0,000	2,900
Total:	559	100,00	29.836.371,18	100,00	26	100,00	42.128,01	100,00	559	100,00	29.794.243,17	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,007			
Media simple / Average:			53.374,55				1.620,31				53.299,18		3,027			
Mínimo / Minimum :			829,21				7,38				829,21		1,550			
Máximo / Maximum:			198.787,96				17.551,97				198.787,96		5,425			