

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2022	1	0,12	783,78	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,12	783,78	0,00	0,000%	0,935
2023	10	1,23	54.481,93	0,10	1	3,70	544,85	1,06	10	1,23	53.937,08	0,10	1,348%	10,193
2024	10	1,23	133.183,79	0,24	0	0,00	0,00	0,00	10	1,23	133.183,79	0,24	0,890%	23,039
2025	19	2,33	326.464,79	0,59	1	3,70	466,70	0,91	19	2,33	325.998,09	0,59	1,498%	32,589
2026	25	3,06	698.715,74	1,27	1	3,70	492,95	0,96	25	3,06	698.222,79	1,27	1,373%	45,678
2027	19	2,33	514.529,28	0,93	0	0,00	0,00	0,00	19	2,33	514.529,28	0,93	1,467%	56,746
2028	19	2,33	670.164,79	1,22	0	0,00	0,00	0,00	19	2,33	670.164,79	1,22	1,266%	68,829
2029	30	3,68	1.100.616,55	2,00	0	0,00	0,00	0,00	30	3,68	1.100.616,55	2,00	0,866%	79,545
2030	48	5,88	2.265.908,73	4,11	2	7,41	1.802,71	3,51	48	5,88	2.264.106,02	4,11	1,550%	92,830
2031	33	4,04	1.609.691,29	2,92	0	0,00	0,00	0,00	33	4,04	1.609.691,29	2,92	1,424%	104,257
2032	31	3,80	1.657.561,19	3,01	0	0,00	0,00	0,00	31	3,80	1.657.561,19	3,01	1,129%	117,193
2033	28	3,43	1.376.805,12	2,50	1	3,70	437,74	0,85	28	3,43	1.376.367,38	2,50	0,788%	128,008
2034	53	6,50	3.516.488,53	6,38	0	0,00	0,00	0,00	53	6,50	3.516.488,53	6,39	1,261%	140,462
2035	59	7,23	3.716.542,50	6,74	2	7,41	19.159,94	37,29	59	7,23	3.697.382,56	6,72	1,091%	153,336
2036	49	6,00	3.540.883,46	6,43	3	11,11	821,04	1,60	49	6,00	3.540.062,42	6,43	1,365%	164,714
2037	39	4,78	2.988.363,97	5,42	1	3,70	320,97	0,62	39	4,78	2.988.043,00	5,43	1,106%	176,554
2038	64	7,84	5.013.903,37	9,10	2	7,41	10.257,83	19,97	64	7,84	5.003.645,54	9,09	0,728%	187,744
2039	45	5,51	3.414.713,90	6,20	1	3,70	147,21	0,29	45	5,51	3.414.566,69	6,20	1,108%	201,437
2040	64	7,84	5.385.567,73	9,77	5	18,52	13.917,45	27,09	64	7,84	5.371.650,28	9,76	1,252%	212,240
2041	42	5,15	3.692.125,44	6,70	0	0,00	0,00	0,00	42	5,15	3.692.125,44	6,71	1,843%	224,930
2042	23	2,82	2.145.091,80	3,89	0	0,00	0,00	0,00	23	2,82	2.145.091,80	3,90	1,272%	234,492
2043	21	2,57	2.243.550,65	4,07	1	3,70	1.619,02	3,15	21	2,57	2.241.931,63	4,07	1,277%	247,553
2044	24	2,94	2.389.487,02	4,34	2	7,41	497,70	0,97	24	2,94	2.388.989,32	4,34	1,490%	260,889
2045	33	4,04	3.757.756,98	6,82	2	7,41	508,32	0,99	33	4,04	3.757.248,66	6,82	1,300%	272,583
2046	12	1,47	1.243.232,81	2,26	1	3,70	237,48	0,46	12	1,47	1.242.995,33	2,26	1,147%	284,743
2047	6	0,74	785.793,79	1,43	0	0,00	0,00	0,00	6	0,74	785.793,79	1,43	1,688%	296,821
2048	4	0,49	383.220,49	0,70	0	0,00	0,00	0,00	4	0,49	383.220,49	0,70	0,500%	307,743
2050	4	0,49	409.096,90	0,74	0	0,00	0,00	0,00	4	0,49	409.096,90	0,74	1,461%	332,705
2051	1	0,12	73.988,88	0,13	1	3,70	142,62	0,28	1	0,12	73.846,26	0,13	2,652%	345,000

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	816	100,00	55.108.715,20	100,00	27	100,00	51.374,53	100,00	816	100,00	55.057.340,67	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,240%	187,057
Media Simple / <i>Average</i> :			67.535,19				1.902,76				67.472,23		1,245%	161,075
Mínimo / <i>Minimum</i> :			783,78				48,45				783,78		0,000%	29/11/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			225.756,76				17.729,42				225.756,76		4,250%	31/07/2051