

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	8	1,35 %	14.911,69	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,35 %	14.911,69	0,05 %	3,371%	4,4614
2026	21	3,54 %	180.587,89	0,55 %	1	4,55 %	13.257,52	38,33 %	21	3,54 %	167.330,37	0,51 %	3,463%	14,2602
2027	11	1,85 %	128.100,75	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	1,85 %	128.100,75	0,39 %	3,560%	23,1054
2028	24	4,04 %	404.109,38	1,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	4,04 %	404.109,38	1,23 %	3,644%	37,0202
2029	17	2,86 %	335.154,16	1,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,86 %	335.154,16	1,02 %	3,185%	48,6926
2030	34	5,72 %	1.058.427,44	3,21 %	1	4,55 %	4.805,21	13,89 %	34	5,72 %	1.053.622,23	3,19 %	3,289%	61,0779
2031	24	4,04 %	698.689,10	2,12 %	1	4,55 %	561,93	1,62 %	24	4,04 %	698.127,17	2,12 %	3,268%	72,8222
2032	22	3,70 %	883.047,18	2,67 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,70 %	883.047,18	2,68 %	3,287%	85,0578
2033	22	3,70 %	913.844,43	2,77 %	1	4,55 %	417,91	1,21 %	22	3,70 %	913.426,52	2,77 %	3,253%	95,7013
2034	43	7,24 %	2.319.769,26	7,03 %	1	4,55 %	707,00	2,04 %	43	7,24 %	2.319.062,26	7,03 %	3,392%	108,7748
2035	48	8,08 %	2.477.693,26	7,50 %	4	18,18 %	11.117,66	32,14 %	48	8,08 %	2.466.575,60	7,48 %	3,229%	121,4706
2036	34	5,72 %	1.876.088,49	5,68 %	2	9,09 %	530,83	1,53 %	34	5,72 %	1.875.557,66	5,69 %	3,448%	132,4725
2037	35	5,89 %	2.096.479,35	6,35 %	1	4,55 %	201,22	0,58 %	35	5,89 %	2.096.278,13	6,36 %	3,463%	144,069
2038	52	8,75 %	3.512.436,71	10,64 %	1	4,55 %	174,38	0,50 %	52	8,75 %	3.512.262,33	10,65 %	3,225%	155,3655
2039	31	5,22 %	2.164.385,34	6,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,22 %	2.164.385,34	6,56 %	3,498%	169,9966
2040	38	6,40 %	2.513.077,81	7,61 %	1	4,55 %	461,64	1,33 %	38	6,40 %	2.512.616,17	7,62 %	3,423%	179,8748
2041	30	5,05 %	2.279.020,55	6,90 %	2	9,09 %	815,72	2,36 %	30	5,05 %	2.278.204,83	6,91 %	3,439%	193,2472
2042	17	2,86 %	1.224.995,47	3,71 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,86 %	1.224.995,47	3,71 %	3,438%	202,3833
2043	16	2,69 %	1.564.201,55	4,74 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,69 %	1.564.201,55	4,74 %	3,513%	215,367
2044	21	3,54 %	1.790.038,88	5,42 %	1	4,55 %	210,67	0,61 %	21	3,54 %	1.789.828,21	5,43 %	3,200%	228,8172
2045	25	4,21 %	2.576.154,42	7,80 %	4	18,18 %	1.205,76	3,49 %	25	4,21 %	2.574.948,66	7,81 %	3,155%	241,0131
2046	10	1,68 %	998.605,68	3,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,68 %	998.605,68	3,03 %	3,359%	252,1979
2047	4	0,67 %	376.694,79	1,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,67 %	376.694,79	1,14 %	3,463%	265,7551
2048	2	0,34 %	207.232,29	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,34 %	207.232,29	0,63 %	3,085%	277,8536
2050	4	0,67 %	355.294,73	1,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,67 %	355.294,73	1,08 %	3,862%	300,7726
2051	1	0,17 %	70.628,76	0,21 %	1	4,55 %	123,20	0,36 %	1	0,17 %	70.505,56	0,21 %	4,236%	313,0333
Total:	594	100,00	33.019.669,36	100,00	22	100,00	34.590,65	100,00	594	100,00	32.985.078,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			55.588,67		1.572,30				55.530,44				3,355	162,983
Mínimo / Minimum :			348,74		4,09				348,74				3,376	133,777
Máximo / Maximum:			203.957,45		13.257,52				203.957,45				1,550	10/07/2025
													5,526	31/07/2051