

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	6	1,02 %	10.268,14	0,03 %	1	3,85 %	51,56	0,14 %	5	0,85 %	10.216,58	0,03 %	3,299%	4,1241
2026	21	3,56 %	169.230,45	0,52 %	1	3,85 %	13.788,66	37,38 %	21	3,57 %	155.441,79	0,48 %	3,440%	13,3069
2027	12	2,03 %	141.132,65	0,43 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	2,04 %	141.132,65	0,43 %	3,505%	22,7837
2028	23	3,90 %	367.978,40	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	3,90 %	367.978,40	1,13 %	3,671%	35,7958
2029	17	2,88 %	328.710,95	1,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,89 %	328.710,95	1,01 %	3,155%	47,6907
2030	34	5,76 %	1.042.756,38	3,20 %	1	3,85 %	4.968,80	13,47 %	34	5,77 %	1.037.787,58	3,19 %	3,164%	60,0743
2031	24	4,07 %	690.022,36	2,12 %	1	3,85 %	563,40	1,53 %	24	4,07 %	689.458,96	2,12 %	3,268%	71,8185
2032	22	3,73 %	822.372,00	2,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,74 %	822.372,00	2,53 %	3,269%	84,2401
2033	22	3,73 %	901.405,96	2,77 %	1	3,85 %	449,31	1,22 %	22	3,74 %	900.956,65	2,77 %	3,097%	94,1976
2034	44	7,46 %	2.338.167,19	7,18 %	2	7,69 %	1.910,52	5,18 %	44	7,47 %	2.336.256,67	7,18 %	3,344%	107,8032
2035	48	8,14 %	2.452.790,76	7,53 %	3	11,54 %	10.918,62	29,60 %	48	8,15 %	2.441.872,14	7,50 %	3,200%	120,4411
2036	33	5,59 %	1.828.869,10	5,61 %	2	7,69 %	627,42	1,70 %	33	5,60 %	1.828.241,68	5,62 %	3,394%	131,5035
2037	35	5,93 %	2.081.869,56	6,39 %	1	3,85 %	308,09	0,84 %	35	5,94 %	2.081.561,47	6,40 %	3,435%	143,0733
2038	51	8,64 %	3.427.898,45	10,52 %	1	3,85 %	300,18	0,81 %	51	8,66 %	3.427.598,27	10,53 %	3,129%	154,4204
2039	31	5,25 %	2.154.540,41	6,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,26 %	2.154.540,41	6,62 %	3,419%	168,9913
2040	37	6,27 %	2.422.080,02	7,43 %	2	7,69 %	376,93	1,02 %	37	6,28 %	2.421.703,09	7,44 %	3,374%	179,0202
2041	30	5,08 %	2.269.751,19	6,97 %	2	7,69 %	377,63	1,02 %	30	5,09 %	2.269.373,56	6,97 %	3,340%	192,2383
2042	17	2,88 %	1.220.528,62	3,75 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,89 %	1.220.528,62	3,75 %	3,438%	201,3804
2043	16	2,71 %	1.558.982,99	4,78 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,72 %	1.558.982,99	4,79 %	3,249%	214,3627
2044	21	3,56 %	1.784.672,37	5,48 %	2	7,69 %	523,71	1,42 %	21	3,57 %	1.784.148,66	5,48 %	3,200%	227,8161
2045	25	4,24 %	2.563.535,07	7,87 %	4	15,38 %	1.237,72	3,36 %	25	4,24 %	2.562.297,35	7,87 %	3,115%	239,9963
2046	10	1,69 %	996.241,40	3,06 %	1	3,85 %	365,05	0,99 %	10	1,70 %	995.876,35	3,06 %	3,133%	251,1913
2047	4	0,68 %	375.750,51	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	375.750,51	1,15 %	3,463%	264,7385
2048	2	0,34 %	206.720,61	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,34 %	206.720,61	0,64 %	3,085%	276,8542
2050	4	0,68 %	354.592,82	1,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	354.592,82	1,09 %	3,849%	299,7731
2051	1	0,17 %	70.505,56	0,22 %	1	3,85 %	123,64	0,34 %	1	0,17 %	70.381,92	0,22 %	3,881%	312,000
Total:	590	100,00	32.581.373,92	100,00	26	100,00	36.891,24	100,00	589	100,00	32.544.482,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			55.222,67		1.418,89				55.253,79				3,286	162,364
Mínimo / Minimum :			51,56		22,82				582,08				3,312	133,051
Máximo / Maximum:			203.318,57		13.788,66				203.318,57				2,081	29/09/2025
													5,526	31/07/2051