

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2025	4	0,68 %	5.110,42	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	5.110,42	0,02 %	3,271%	2,409	
2026	21	3,60 %	146.791,83	0,46 %	2	8,33 %	15.238,17	40,64 %	21	3,60 %	131.553,66	0,41 %	3,265%	11,4471	
2027	12	2,05 %	129.130,09	0,40 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	2,05 %	129.130,09	0,40 %	3,037%	20,8255	
2028	24	4,11 %	361.608,67	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	4,11 %	361.608,67	1,13 %	3,290%	33,9383	
2029	16	2,74 %	299.702,96	0,94 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,74 %	299.702,96	0,94 %	3,011%	45,6792	
2030	34	5,82 %	1.011.062,13	3,16 %	1	4,17 %	5.180,01	13,81 %	34	5,82 %	1.005.882,12	3,15 %	3,033%	58,087	
2031	23	3,94 %	671.976,75	2,10 %	1	4,17 %	503,58	1,34 %	23	3,94 %	671.473,17	2,10 %	3,220%	69,8336	
2032	24	4,11 %	920.391,69	2,88 %	1	4,17 %	42,01	0,11 %	24	4,11 %	920.349,68	2,88 %	3,240%	82,768	
2033	19	3,25 %	755.760,83	2,36 %	1	4,17 %	422,28	1,13 %	19	3,25 %	755.338,55	2,36 %	2,943%	91,4391	
2034	45	7,71 %	2.391.223,11	7,47 %	2	8,33 %	2.059,35	5,49 %	45	7,71 %	2.389.163,76	7,48 %	3,166%	105,7548	
2035	47	8,05 %	2.322.300,63	7,26 %	3	12,50 %	10.318,23	27,52 %	47	8,05 %	2.311.982,40	7,23 %	3,032%	118,7408	
2036	33	5,65 %	1.805.837,01	5,64 %	2	8,33 %	657,24	1,75 %	33	5,65 %	1.805.179,77	5,65 %	3,186%	129,5113	
2037	34	5,82 %	2.006.404,20	6,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	34	5,82 %	2.006.404,20	6,28 %	3,170%	140,9452	
2038	52	8,90 %	3.455.589,62	10,80 %	1	4,17 %	275,71	0,74 %	52	8,90 %	3.455.313,91	10,81 %	3,012%	152,4501	
2039	30	5,14 %	2.065.411,60	6,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	5,14 %	2.065.411,60	6,46 %	3,094%	166,9036	
2040	36	6,16 %	2.331.366,73	7,29 %	1	4,17 %	303,88	0,81 %	36	6,16 %	2.331.062,85	7,29 %	3,089%	176,960	
2041	30	5,14 %	2.239.872,13	7,00 %	1	4,17 %	356,97	0,95 %	30	5,14 %	2.239.515,16	7,01 %	3,273%	190,244	
2042	17	2,91 %	1.211.525,46	3,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,91 %	1.211.525,46	3,79 %	3,283%	199,3842	
2043	16	2,74 %	1.548.131,98	4,84 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,74 %	1.548.131,98	4,84 %	3,054%	212,3685	
2044	21	3,60 %	1.772.883,38	5,54 %	1	4,17 %	212,32	0,57 %	21	3,60 %	1.772.671,06	5,55 %	3,046%	225,8176	
2045	25	4,28 %	2.548.592,25	7,97 %	5	20,83 %	1.723,11	4,60 %	25	4,28 %	2.546.869,14	7,97 %	3,058%	238,0046	
2046	10	1,71 %	990.324,96	3,10 %	1	4,17 %	74,62	0,20 %	10	1,71 %	990.250,34	3,10 %	3,089%	249,199	
2047	4	0,68 %	373.840,61	1,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	373.840,61	1,17 %	3,259%	262,7548	
2048	2	0,34 %	205.693,37	0,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,34 %	205.693,37	0,64 %	3,085%	274,8554	
2050	4	0,68 %	353.103,30	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	353.103,30	1,10 %	3,114%	297,774	
2051	1	0,17 %	70.250,99	0,22 %	1	4,17 %	131,36	0,35 %	1	0,17 %	70.119,63	0,22 %	3,881%	310,0333	
Total:	584	100,00	31.993.886,70	100,00	24	100,00	37.498,84	100,00	584	100,00	31.956.387,86	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,115	160,837
Media simple / Average:														3,145	131,494
Mínimo / Minimum :														2,081	25/11/2025
Máximo / Maximum:														5,425	31/07/2051