

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	2	0,35 %	1.037,28	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,35 %	1.037,28	0,00 %	3,030%	0,7325
2026	20	3,47 %	120.217,68	0,39 %	1	3,45 %	15.929,39	38,15 %	20	3,47 %	104.288,29	0,34 %	3,133%	9,6729
2027	13	2,25 %	120.806,31	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	2,25 %	120.806,31	0,39 %	2,904%	18,4228
2028	24	4,16 %	350.910,00	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	4,16 %	350.910,00	1,13 %	3,033%	32,1122
2029	16	2,77 %	287.296,06	0,92 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,77 %	287.296,06	0,92 %	2,972%	43,6879
2030	33	5,72 %	946.929,72	3,04 %	3	10,34 %	6.897,14	16,52 %	33	5,72 %	940.032,58	3,03 %	2,981%	56,250
2031	23	3,99 %	647.526,48	2,08 %	1	3,45 %	569,29	1,36 %	23	3,99 %	646.957,19	2,08 %	3,174%	67,8354
2032	24	4,16 %	900.667,04	2,90 %	1	3,45 %	248,94	0,60 %	24	4,16 %	900.418,10	2,90 %	3,017%	80,7736
2033	21	3,64 %	786.211,91	2,53 %	1	3,45 %	1.317,65	3,16 %	21	3,64 %	784.894,26	2,53 %	2,952%	89,4608
2034	44	7,63 %	2.298.317,06	7,39 %	2	6,90 %	1.346,03	3,22 %	44	7,63 %	2.296.971,03	7,39 %	3,096%	103,5916
2035	48	8,32 %	2.342.951,73	7,53 %	4	13,79 %	11.262,61	26,97 %	48	8,32 %	2.331.689,12	7,51 %	2,972%	116,6859
2036	31	5,37 %	1.651.700,33	5,31 %	3	10,34 %	866,90	2,08 %	31	5,37 %	1.650.833,43	5,31 %	3,140%	127,7547
2037	34	5,89 %	1.983.031,34	6,38 %	1	3,45 %	218,35	0,52 %	34	5,89 %	1.982.812,99	6,38 %	3,020%	138,9466
2038	51	8,84 %	3.293.167,66	10,59 %	1	3,45 %	553,37	1,33 %	51	8,84 %	3.292.614,29	10,60 %	2,941%	150,511
2039	30	5,20 %	2.045.520,22	6,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	5,20 %	2.045.520,22	6,59 %	2,969%	164,9047
2040	35	6,07 %	2.259.708,17	7,26 %	2	6,90 %	351,72	0,84 %	35	6,07 %	2.259.356,45	7,27 %	3,009%	175,0138
2041	30	5,20 %	2.219.447,37	7,14 %	1	3,45 %	469,04	1,12 %	30	5,20 %	2.218.978,33	7,14 %	3,170%	188,2517
2042	16	2,77 %	1.115.463,65	3,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,77 %	1.115.463,65	3,59 %	3,174%	196,8228
2043	16	2,77 %	1.537.040,62	4,94 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,77 %	1.537.040,62	4,95 %	2,892%	210,3692
2044	21	3,64 %	1.761.592,16	5,66 %	2	6,90 %	585,65	1,40 %	21	3,64 %	1.761.006,51	5,67 %	3,014%	223,8179
2045	24	4,16 %	2.452.343,02	7,88 %	4	13,79 %	922,32	2,21 %	24	4,16 %	2.451.420,70	7,89 %	3,041%	235,9089
2046	10	1,73 %	984.651,91	3,17 %	1	3,45 %	84,73	0,20 %	10	1,73 %	984.567,18	3,17 %	3,075%	247,1997
2047	4	0,69 %	371.885,09	1,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,69 %	371.885,09	1,20 %	3,267%	260,7548
2048	2	0,35 %	204.660,93	0,66 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,35 %	204.660,93	0,66 %	2,723%	272,8566
2050	4	0,69 %	351.529,20	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,69 %	351.529,20	1,13 %	3,074%	295,7747
2051	1	0,17 %	69.987,85	0,23 %	1	3,45 %	132,21	0,32 %	1	0,17 %	69.855,64	0,22 %	3,881%	308,0333
Total:	577	100,00	31.104.600,79	100,00	29	100,00	41.755,34	100,00	577	100,00	31.062.845,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			53.907,45		1.439,84				53.835,09				3,032	159,234
Mínimo / Minimum :			378,43		46,17				378,43				3,050	129,542
Máximo / Maximum:			200.747,59		15.929,39				200.747,59				1,550	08/12/2025
													5,425	31/07/2051