

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	19	3,32 %	104.946,47	0,34 %	1	5,56 %	16.468,59	42,92 %	19	3,32 %	88.477,88	0,29 %	3,045%	8,8904
2027	15	2,62 %	132.497,34	0,43 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	2,62 %	132.497,34	0,43 %	2,860%	17,8943
2028	23	4,01 %	336.379,20	1,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	4,01 %	336.379,20	1,09 %	3,054%	31,3047
2029	14	2,44 %	240.047,73	0,78 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	2,44 %	240.047,73	0,78 %	2,985%	42,7809
2030	33	5,76 %	926.656,45	3,01 %	1	5,56 %	5.563,07	14,50 %	33	5,76 %	921.093,38	3,00 %	2,979%	55,0205
2031	24	4,19 %	678.262,56	2,20 %	1	5,56 %	570,77	1,49 %	24	4,19 %	677.691,79	2,20 %	3,120%	66,6672
2032	25	4,36 %	952.257,93	3,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	4,36 %	952.257,93	3,10 %	2,988%	79,9816
2033	22	3,84 %	773.883,59	2,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,84 %	773.883,59	2,52 %	2,967%	89,0541
2034	42	7,33 %	2.170.649,55	7,05 %	2	11,11 %	1.534,14	4,00 %	42	7,33 %	2.169.115,41	7,06 %	3,087%	102,6134
2035	47	8,20 %	2.297.321,45	7,46 %	2	11,11 %	11.342,27	29,56 %	47	8,20 %	2.285.979,18	7,44 %	2,917%	115,7434
2036	31	5,41 %	1.640.611,63	5,33 %	2	11,11 %	663,39	1,73 %	31	5,41 %	1.639.948,24	5,33 %	3,138%	126,748
2037	35	6,11 %	2.026.770,01	6,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	35	6,11 %	2.026.770,01	6,59 %	2,971%	137,9623
2038	50	8,73 %	3.210.408,61	10,43 %	1	5,56 %	554,68	1,45 %	50	8,73 %	3.209.853,93	10,44 %	2,892%	149,4841
2039	31	5,41 %	2.080.734,49	6,76 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,41 %	2.080.734,49	6,77 %	2,938%	163,8775
2040	34	5,93 %	2.189.150,00	7,11 %	1	5,56 %	306,38	0,80 %	34	5,93 %	2.188.843,62	7,12 %	2,972%	173,8974
2041	30	5,24 %	2.209.592,19	7,18 %	2	11,11 %	713,21	1,86 %	30	5,24 %	2.208.878,98	7,19 %	3,170%	187,2431
2042	16	2,79 %	1.105.437,24	3,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,79 %	1.105.437,24	3,60 %	3,142%	195,2006
2043	16	2,79 %	1.528.443,52	4,97 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,79 %	1.528.443,52	4,97 %	2,871%	209,3555
2044	21	3,66 %	1.755.356,27	5,70 %	1	5,56 %	213,02	0,56 %	21	3,66 %	1.755.143,25	5,71 %	3,010%	222,8167
2045	24	4,19 %	2.444.087,42	7,94 %	2	11,11 %	267,56	0,70 %	24	4,19 %	2.443.819,86	7,95 %	3,024%	234,9015
2046	10	1,75 %	978.749,61	3,18 %	1	5,56 %	39,48	0,10 %	10	1,75 %	978.710,13	3,18 %	3,049%	246,2039
2047	4	0,70 %	370.904,30	1,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,70 %	370.904,30	1,21 %	3,195%	259,7384
2048	2	0,35 %	204.119,59	0,66 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,35 %	204.119,59	0,66 %	2,723%	271,8568
2050	4	0,70 %	350.735,17	1,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,70 %	350.735,17	1,14 %	3,074%	294,7751
2051	1	0,17 %	69.855,64	0,23 %	1	5,56 %	132,64	0,35 %	1	0,17 %	69.723,00	0,23 %	3,881%	307,000
Total:	573	100,00	30.777.857,96	100,00	18	100,00	38.369,20	100,00	573	100,00	30.739.488,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,007	158,528
Media simple / Average:			53.713,54				2.131,62				53.646,58		3,023	129,123
Mínimo / Minimum :			26,28				39,48				26,28		1,550	10/01/2026
Máximo / Maximum:			200.100,96				16.468,59				200.100,96		5,425	31/07/2051