

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	17	3,00 %	91.013,70	0,30 %	1	5,56 %	17.009,45	42,19 %	17	3,00 %	74.004,25	0,24 %	3,073%	8,1304
2027	15	2,65 %	127.683,25	0,42 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	2,65 %	127.683,25	0,42 %	2,844%	17,3361
2028	21	3,71 %	292.598,07	0,96 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	3,71 %	292.598,07	0,96 %	3,077%	30,0397
2029	16	2,83 %	275.022,33	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,83 %	275.022,33	0,91 %	3,077%	41,9685
2030	32	5,65 %	880.617,12	2,90 %	1	5,56 %	5.593,32	13,87 %	32	5,65 %	875.023,80	2,88 %	2,960%	53,856
2031	23	4,06 %	656.813,34	2,16 %	1	5,56 %	572,25	1,42 %	23	4,06 %	656.241,09	2,16 %	3,092%	65,4729
2032	27	4,77 %	1.080.117,32	3,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	4,77 %	1.080.117,32	3,56 %	2,991%	79,2591
2033	20	3,53 %	623.240,49	2,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	3,53 %	623.240,49	2,05 %	2,958%	89,0057
2034	42	7,42 %	2.132.058,19	7,01 %	2	11,11 %	2.345,33	5,82 %	42	7,42 %	2.129.712,86	7,02 %	3,097%	101,6317
2035	46	8,13 %	2.280.483,51	7,50 %	2	11,11 %	11.619,41	28,82 %	46	8,13 %	2.268.864,10	7,47 %	2,918%	114,7444
2036	30	5,30 %	1.581.627,71	5,20 %	3	16,67 %	698,97	1,73 %	30	5,30 %	1.580.928,74	5,21 %	3,152%	125,7105
2037	35	6,18 %	2.014.452,38	6,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	35	6,18 %	2.014.452,38	6,64 %	2,965%	136,9628
2038	49	8,66 %	3.140.974,34	10,33 %	1	5,56 %	497,43	1,23 %	49	8,66 %	3.140.476,91	10,35 %	2,882%	148,5345
2039	31	5,48 %	2.070.418,69	6,81 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,48 %	2.070.418,69	6,82 %	2,938%	162,878
2040	34	6,01 %	2.179.136,73	7,17 %	1	5,56 %	359,80	0,89 %	34	6,01 %	2.178.776,93	7,18 %	2,954%	172,8976
2041	30	5,30 %	2.198.500,60	7,23 %	2	11,11 %	736,72	1,83 %	30	5,30 %	2.197.763,88	7,24 %	3,223%	186,2491
2042	16	2,83 %	1.101.099,96	3,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,83 %	1.101.099,96	3,63 %	3,142%	194,2008
2043	16	2,83 %	1.522.822,51	5,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,83 %	1.522.822,51	5,02 %	2,868%	208,3558
2044	21	3,71 %	1.749.263,11	5,75 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	3,71 %	1.749.263,11	5,76 %	2,919%	221,8168
2045	24	4,24 %	2.436.680,42	8,02 %	2	11,11 %	495,26	1,23 %	24	4,24 %	2.436.185,16	8,03 %	3,031%	233,9019
2046	10	1,77 %	976.102,13	3,21 %	1	5,56 %	255,53	0,63 %	10	1,77 %	975.846,60	3,21 %	3,049%	245,2042
2047	4	0,71 %	369.912,21	1,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,71 %	369.912,21	1,22 %	3,195%	258,7383
2048	2	0,35 %	203.577,03	0,67 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,35 %	203.577,03	0,67 %	2,723%	270,8571
2050	4	0,71 %	342.939,11	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,71 %	342.939,11	1,13 %	3,076%	293,7878
2051	1	0,18 %	69.723,00	0,23 %	1	5,56 %	133,06	0,33 %	1	0,18 %	69.589,94	0,23 %	4,067%	306,000
Total:	566	100,00	30.396.877,25	100,00	18	100,00	40.316,53	100,00	566	100,00	30.356.560,72	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :

Media simple / Average:

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum:

53.704,73

422,42

199.445,22

2.239,81

132,99

17.009,45

53.633,50

422,42

199.445,22

3,005

3,024

1,550

5,425

158,010

128,819

24/02/2026

31/07/2051