

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2026	10	1,83 %	20.518,21	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,83 %	20.518,21	0,07 %	3,008%	3,4445	
2027	15	2,75 %	80.051,13	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	2,75 %	80.051,13	0,28 %	2,945%	10,7288	
2028	19	3,49 %	222.404,53	0,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	3,49 %	222.404,53	0,79 %	3,198%	24,5252	
2029	16	2,94 %	232.303,63	0,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,94 %	232.303,63	0,82 %	3,349%	35,9364	
2030	31	5,69 %	731.193,30	2,59 %	2	10,53 %	6.393,64	24,20 %	31	5,69 %	724.799,66	2,57 %	3,312%	47,9229	
2031	22	4,04 %	563.341,16	1,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	4,04 %	563.341,16	1,99 %	3,281%	59,7446	
2032	27	4,95 %	1.024.051,49	3,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	4,95 %	1.024.051,49	3,62 %	3,264%	73,3583	
2033	18	3,30 %	539.971,45	1,91 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	3,30 %	539.971,45	1,91 %	3,116%	82,5966	
2034	40	7,34 %	1.840.293,16	6,51 %	1	5,26 %	2.603,84	9,85 %	40	7,34 %	1.837.689,32	6,50 %	3,282%	95,7481	
2035	44	8,07 %	2.047.985,14	7,24 %	3	15,79 %	13.455,62	50,92 %	44	8,07 %	2.034.529,52	7,20 %	3,124%	108,867	
2036	31	5,69 %	1.566.031,77	5,54 %	2	10,53 %	525,89	1,99 %	31	5,69 %	1.565.505,88	5,54 %	3,361%	119,7078	
2037	34	6,24 %	1.879.613,20	6,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	34	6,24 %	1.879.613,20	6,65 %	3,087%	130,9502	
2038	49	8,99 %	3.034.440,92	10,73 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	8,99 %	3.034.440,92	10,74 %	3,077%	142,5368	
2039	31	5,69 %	1.957.481,85	6,92 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,69 %	1.957.481,85	6,93 %	3,066%	156,8164	
2040	34	6,24 %	2.114.977,44	7,48 %	1	5,26 %	34,91	0,13 %	34	6,24 %	2.114.942,53	7,49 %	3,159%	166,9071	
2041	29	5,32 %	2.049.739,14	7,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	29	5,32 %	2.049.739,14	7,25 %	3,597%	180,2936	
2042	16	2,94 %	1.074.981,55	3,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,94 %	1.074.981,55	3,80 %	3,296%	188,2017	
2043	16	2,94 %	1.478.039,09	5,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,94 %	1.478.039,09	5,23 %	3,179%	202,3437	
2044	19	3,49 %	1.596.095,78	5,64 %	3	15,79 %	289,46	1,10 %	19	3,49 %	1.595.806,32	5,65 %	3,033%	215,4608	
2045	23	4,22 %	2.297.770,29	8,12 %	6	31,58 %	2.988,29	11,31 %	23	4,22 %	2.294.782,00	8,12 %	3,418%	227,6972	
2046	10	1,83 %	958.695,08	3,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,83 %	958.695,08	3,39 %	3,468%	239,2058	
2047	4	0,73 %	363.967,35	1,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,73 %	363.967,35	1,29 %	3,374%	252,7379	
2048	2	0,37 %	200.316,74	0,71 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,37 %	200.316,74	0,71 %	3,040%	264,8585	
2050	4	0,73 %	338.221,10	1,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,73 %	338.221,10	1,20 %	3,160%	287,7904	
2051	1	0,18 %	68.936,18	0,24 %	1	5,26 %	132,08	0,50 %	1	0,18 %	68.804,10	0,24 %	4,598%	300,000	
Total:	545	100,00	28.281.420,68	100,00	19	100,00	26.423,73	100,00	545	100,00	28.254.996,95	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,234	154,166
Media simple / Average:			51.892,52				1.390,72				51.844,03		3,221	124,638	
Mínimo / Minimum :			640,60				4,21				640,60		2,471	31/08/2026	
Máximo / Maximum:			195.478,73				12.755,03				195.478,73		5,298	31/07/2051	